



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ SPECIALIOJO FONDO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO

2007 m. kovo 29 d. Nr. T-76  
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrijų įstatymo 32 str. 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. vasario 22 d. nutarimu Nr. 202 „Dėl Daugiabučių namų savininkų bendrijų specialiojo rėmimo fondo savivaldybėse sudarymo ir lėšų naudojimo tvarkos“ ir Vyriausybės atstovo Šiaulių apskrityje 2002 m. gegužės 27 d. reikalavimu Nr. 2, Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Daugiabučių namų savininkų bendrijų specialiojo rėmimo fondo nuostatus (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2002 m. liepos 11 d. Nr. 95 sprendimą „Dėl Daugiabučių namų savininkų bendrijų specialiojo rėmimo fondo nuostatų patvirtinimo“.

Meras

Saulius Gegieckas

PATVIRTINTA

Pakruojo rajono savivaldybės tarybos

2007 m. kovo 29 d. sprendimu Nr. T-76

## **DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ SPECIALIOJO RĖMIMO FONDO NUOSTATAI**

### **I. BENDROJI DALIS**

1. Specialusis daugiabučių namų savininkų bendrijų specialiojo rėmimo fondas (toliau – fondas) sudaromas siekiant suteikti pagalbą daugiabučių namų savininkų bendrijoms (toliau vadinama bendrijos).

2. Fondo lėšoms kaupti savivaldybės administracija nustatyta tvarka atidaro ir tvarko sąskaitą banke.

3. Fondo lėšos naudojamos:

3.1. bendrijų valdomų daugiabučių gyvenamųjų namų techninių objektų, kurie kelia grėsmę namo ir atskirų jo konstrukcijų stabilumui ir (ar) žmonių saugumui, likvidavimo išlaidų daliai padengti, bet ne daugiau kaip 50 procentų visos šių išlaidų sumos;

3.2. bendrijų išlaidų, susijusių su daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų atnaujinimu, energijos naudojimo jame efektyvumo didinimu ir daugiabutyje gyvenančių žmonių gyvenimo kokybės gerinimu, bet ne daugiau kaip 30 procentų visos šių išlaidų (investicijos) sumos. Jeigu bendrija skolinasi lėšas iš valstybės remiamų fondų ir gauna atitinkamas valstybės subsidijas, lėšų iš fondo neskiriama. Jeigu valstybės skiriama subsidija mažesnė negu 30 procentų, fondo skiriama subsidija sumažinama – iš jos atimama gautos valstybės subsidijos suma.

### **II. FONDO LĖŠŲ FORMAVIMAS IR ADMINISTRAVIMAS**

4. Fondo lėšos formuojamos iš:

4.1. savivaldybės biudžeto lėšų;

4.2. tikslinių Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto dotacijų savivaldybei;

4.3. labdaros;

4.4. kitų lėšų.

5. Fondo lėšas administruoja fondo taryba. Fondo tarybą patvirtina savivaldybės taryba.

6. Fondo taryba atskaitinga savivaldybės tarybai. Fondo taryba, atsižvelgdama į turimas ir numatomas turėti lėšas, sudaro metinę pajamų ir išlaidų sąmatą ir teikia ją tvirtinti savivaldybės tarybai.

7. Fondo tarybą aptarnauja Vietinio ūkio ir statybos skyrius:

7.1. protokoluoja fondo tarybos posėdžius;

7.2. teikia savo pastabas ir pasiūlymus dėl gautų prašymų;

7.3. tvarko sąskaitas banke.

### **III. FONDO LĖŠŲ NAUDOJIMO TVARKA**

8. Fondo taryba nustato prašymų pateikimo tvarką ir laiką.

9. Bendrijos, vadovaudamosi šiais nuostatais, fondo tarybos nustatyta tvarka ir laiku pateikia prašymus dėl lėšų skyrimo. Kartu pateikia projektus, sąmatas, nurodo bendrijos narių šiam numatytam tikslui skiriamas lėšas ir (ar) skolinamas lėšas.

10. Fondo taryba, atsižvelgdama į fonde skiriamas lėšas (numatomas turėti lėšas) ir bendrijų pateiktų projektų tikslingumą ir ekonomiškumą, priima sprendimą dėl lėšų skyrimo, nustato bendrijų rėmimo eilės tvarką ir apie tai paskelbia viešai.

11. Pirmiausiai fondo lėšos skiriamos avarinės būklės pastatams remontuoti ir bendrijoms, aktyviai savo narių lėšomis renovuojančioms namus, taip pat bendrijoms, kuriose santykinai didesnioji patalpų savininkų dalis yra neįgalūs asmenys, pensininkai ar mažas pajamas gaunančios šeimos ar asmenys (socialinės paramos gavėjai).

12. Bendrijoms skirtos lėšos pagal fondo tarybos sprendimus pervedamos apmokant sąskaitas už atliktus darbus arba įsigytas statybines medžiagas ir įrangą, arba kompensacijos suma pervedama į bendrijos sąskaitą banke.

### **III. FONDO LĖŠŲ NAUDOJIMO KONTROLĖ**

13. Fondo lėšų naudojimą kontroliuoja Savivaldybės kontrolieriaus tarnyba.

---