



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PAKRUOJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO
PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

2023 m. d. Nr.

Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 ir 3 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 222, 228 punktais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais ir 13.1 papunkčiu, Pakruojis rajono savivaldybės administracijos nuostatų, patvirtintų Pakruojis rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. T-80 Dėl Pakruojis rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, 38 punktu ir atsižvelgdamas į planavimo iniciatoriaus UAB „Medicus LT“ 2023 m. rugsėjo 21 d. prašymą Nr. G-6604:

1. **P r i t a r i u** planavimo iniciatoriaus UAB „Medicus LT“ pateiktam pasiūlymui inicijuoti Pakruojis miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Pakruojis rajono savivaldybės tarybos 2013 m. vasario 21 d. sprendimu Nr. T-43 „Dėl Pakruojis miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, (toliau – Planas) koregavimą, kurį finansuos planavimo iniciatorius.

2. **O r g a n i z u o j u** Plano koregavimo procedūrą, kurios tikslas – keisti Plano teritorijos dalyje esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 6553-0005-0129) sprendinį iš funkcinės zonos „Komeracinės paskirties objektų teritorijos“ į funkcinę zoną, kurioje galimi ir visuomenės paskirties statiniai, pastatai.

3. **T v i r t i n u** Pakruojis miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

4. **Į p a r e i g o j u** Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Statybos ir viešųjų pirkimų poskyrio vyr. specialistę (savivaldybės vyriausiąją inžinierę) Rūtą Stapulionienę per 5 darbo dienas organizuoti Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projekto parengimą dėl Plano koregavimo ir užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Strateginės plėtros ir statybos skyriaus vedėjas

Gintaras Makauskas

PATVIRTINTA
Pakruojo rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. d. įsakymu Nr.

PAKRUOJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA


- 1. Planavimo organizatorius:** Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis, tel. (8 421) 61 700 / 69 070, faks. (8 421) 69 090, el. p. savivaldybe@pakruojis.lt, savivaldybės interneto svetainės adresas www.pakruojis.lt.
- 2. Planavimo iniciatorius:** UAB „Medicus LT“.
- 3. Planuojama teritorija:** žemės sklypas (unikalus Nr. 6553-0005-0129), esantis Prof. S. Ušinsko g. 24, Pakruojo m. (pridedama nagrinėjamos teritorijos schema).
- 4. Planuojamos teritorijos plotas:** apie 0,0812 ha.
- 5. Planavimo rūšis:** kompleksinis teritorijų planavimas.
- 6. Planavimo lygmuo:** vietovės.
- 7. Planavimo tikslas:** keisti Plano teritorijos dalyje esančio žemės sklypo (unikalus Nr. 6553-0005-0129) sprendinį iš funkcinės zonos „Komercinės paskirties objektų teritorijos“ į funkcinę zoną, kurioje galimi ir visuomenės paskirties statiniai, pastatai.
- 8. Planavimo uždaviniai:** nustatyti teritorijos naudojimo tipą ir teritorijos naudojimo reglamentą nepažeidžiant teisės aktų reikalavimų ir Pakruojo miesto teritorijos bendrojo plano sprendinių.
- 9. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 10. Planavimo proceso etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
- 11. Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo atlikimo būtinumas:** neatliekama.
- 12. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 13. Derinimo procedūra:** bendrojo plano koregavimo sprendiniai derinami su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje.
- 14. Kiti reikalavimai:**
 - 14.1. teritorijos planavimo dokumentas turi būti koreguojamas vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
 - 14.2. bendrąjį planą turi sudaryti aiškinamasis raštas, brėžiniai (esamos būklės įvertinimo, konkretizuotų sprendinių), planavimo procedūrų dokumentai, visuomenės informavimo ir dalyvavimo planavimo procese ataskaita;
 - 14.3. Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Architektūros poskyriui pateikti vieną išspausdintą ir vieną skaitmeninį (kompiuterinėje laikmenoje, brėžinius rengti LKS-94 sistemoje, tekstą .docx formatu, tekstą ir brėžinius .pdf formatu bei brėžinius .shp (ArcView), .dwg vektorinių duomenų formatu) techninės dokumentacijos egzempliorių.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA
M 1:1000



Planuojamos teritorijos plotas apie 0,0812 ha.

Žymėjimas:

 Planuojamos teritorijos riba



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Pakruojo rajono savivaldybės administracija 288733050, Kęstučio 4, Pakruojis
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL PAKRUOJO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-13 Nr. AV-535
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Makauskas, Administracijos direktoriaus pavadavimas
Sertifikatas išduotas	GINTARAS MAKKAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-13 09:50:47 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-13 09:51:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-17 11:56:10 – 2028-04-15 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Pakruojo rajono savivaldybės administracija, į.k. 288733050 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:12 iki 2024-12-19 12:37:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.72
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-10-13 10:46:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-10-13 10:46:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys