

Užsakovas		UAB "Enrg projektas 2"
Projektuotojas		UAB „Iremas“ filialas Projektų centras, į. k.: 304049364, Vytauto pr. 29, LT-44352, Kaunas, Tel.: +370 638 28838
Projekto Nr. ir pavadinimas	1010P	Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., statybos projektas
Statinio Nr. ir pavadinimas	XX	Visi statiniai, bioreaktoriai
Naudojimo paskirtis		Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos
Statinio kategorija		Ypatingasis
Projektavimo etapas	PP	Projektiniai pasiūlymai
Projekto dalis		Bendroji. Architektūrinė. Sklypo plano.
Bylos (segtuvo) žymuo ir išleidimo data	01	2026-09
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas
L.e.p. filialo direktorius	—	Viktoras Papievis	
Projekto vadovas	40072	Nerijus Lukaševičius	
Projekto architektė	A379	Jolanta Švėgzdienė	
Projekto vadovo asistentė		Živilė Alionytė	
KAUNAS, 2026 m.			

**BENDROSIOS, ARCHITEKTŪRINĖS, SKLYPO PLANO BYLOS (SEGTUVO)
DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
1010P-XX-PP.BSZ-01	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
1010P-XX-PP.BSR-01	3	0	Bendrieji statinio rodikliai	
1010P-XX-PP.AR-01	20	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
1010P-XX-PP-SA.B01	1	0	Pirmo aukšto planas, stogo planas M1:200	
1010P-XX-PP-SA.B02	1	0	Fasadai M1:200	
1010P-XX-PP-SA.B03	1	0	Pjūvis A-A M1:200	
1010P-00-PP-B.01	1	0	Situacijos schema M1:10 000	
1010P-00-PP-B.02	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:500	
1010P-00-PP-B.03	1	0	Sklypo vertikalus planas M1:500	
1010P-00-PP-B.04	1	0	Situacijos schema M1:500	
1010P-00-PP-B.05	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas M1:500	
1010P-00-PP-B.06	1	0	Gaisro gesinimo ir gelbėjimo automobilių judėjimo schema	
	2	-	Vizualizacijos	
Sklypo tyrinėjimo dokumentai				
	6	-	Sklypo topografinė nuotrauka	

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
40072	PV	N. Lukaševičius		(XX) VISI STATINIAI BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
A379	PDV	Jolanta Švėgždienė			
-	PDA	Ž. Alionytė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Enrg projektas 2"			1010P-XX-PP.BSZ-01	LAPŲ
				1	2

Priedai				
SARD-64-260813-00024, 2026-08-13	5	-	Specialieji architektūriniai reikalavimai	
Nr. 44/2015995	21	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (žemės sklypas su statiniais)	
2017-08-14	1	-	Sklypo planas	
ENRG2-KIT21-3 2021 m. spalio 13 d. Vilnius	14	-	Žemės sklypo nuomos sutartis	
Nr. KPZP-18737 2016 m. kovo 7 d.	3	-	Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys	
2026-04-17	8		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla (žemės sklypo)	
2026-06-04	2	-	Techninė užduotis	
2019 m. spalio 21 d.	2	-	Projektavimo įmonės registro išrašas	
PR2260321	4	-	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	
Nr. ENRG2-POA26-0007; 2026 m. liepos 23 d.	1	-	Įgaliojimas UAB „Enrg projektas 2“	
Nr. 4.26-26-012§1 2026-07-24	1	-	Įgaliojimas UAB „Iremas“ filialas Projektų centro	
Nr. 4.26-26-012§2 2026-07-24	1	-	Įgaliojimas UAB „Iremas“ filialas Projektų centro	
Nr. ENRG2-OD26-00020 2026-09-14	2	-	UAB „Enrg projektas 2“ pritarimas projektinių pasiūlymų sprendiniams	
2026-09-14	1		UAB „Enrg projektas 2“ patvirtinimas bendrųjų statinio rodiklių	

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1010P-XX-PP.BSŽ-01	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš statybą)	Kiekis (po statybos)	Pastabos
I. SKLYPAS (kadastro Nr. 6525/0005:200)					
1.	Sklypo plotas	ha	19,0355	19,0355	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	m ²	11,6495	11,7165	
3.	Užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Padidėja 0.35%	
4.	Užstatymo tankis	%	Esamas	Padidėja 0.35%	
5.	Apželdintas sklypo plotas	m ²	Esamas	nesikeičia	
II. PASTATAI					
1.	Techninio aptarnavimo zonos pastatas				Paskirtis – pagalbinio ūkio; I-os grupės nesudėtingasis
1.1	Pastato bendrasis plotas	m ²	-	45,00	
1.2	Pastato naudingasis plotas*	m ²	-	42,00	
1.3	Pastato tūris*	m ³	-	110,00	
1.4	Aukštų skaičius	vnt	-	1	
1.5	Pastato aukštis	m	-	3,00	
1.6	Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt	-	1	
1.7	Energinio naudingumo klasė	-	-	nenustatoma	
1.8	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	nenustatoma	

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., statybos projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS (XX) VISI STATINIAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
40072	PV	N. Lukaševičius			
A379	PDV	Jolanta Švėgždienė			
-	PDA	Ž. Alionytė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Enrg projektas 2"		1010P-01-PP.BSR-01		LAPŲ
					1 3

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš statybą)	Kiekis (po statybos)	Pastabos
2.	Šilumos sklendžių pastatas				Paskirtis – pagalbinio ūkio; I-os grupės nesudėtingasis
2.1	Pastato bendrasis plotas	m ²	-	11,00	
2.2	Pastato naudingasis plotas*	m ²	-	10,00	
2.3	Pastato tūris*	m ³	-	30,00	
2.4	Aukštų skaičius	vnt	-	1	
2.5	Pastato aukštis*	m	-	3,05	
2.6	Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt	-	1	
2.7	Energinio naudingumo klasė	-	-	nenustatoma	
2.8	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	nenustatoma	
III. STATINIAI					
1.	Bioreaktorius				Kitos inžinerinių statinių grupės, energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties, Kategorija – ypatingasis, d=26.8m, h=8m (iš jų 2m įgilinimas)
1.1	Užstatymo plotas	m ²	-	565,00	
2.	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas				K<10 Objekto statinio matmenų įvertinimo koeficientas K<10, todėl statinys nelaikomas nesudėtingu statiniu ir jam netaikomi Statybos įstatymo reikalavimai
2.1	Užstatymo plotas	m ²	-	29,00	

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			DOKUMENTO ŽYMUO		
			1010P-01-PP.BSR-01		
			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	3	0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš statybą)	Kiekis (po statybos)	Pastabos
	IV. Inžineriniai tinklai				
1.	Vandentiekio tinklai V2	m mm		7 32	I grupės nesudėtingieji
2.	Šilumos tinklai	m mm		86 110	II grupės nesudėtingieji

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto vadovas:

Nerijus Lukaševičius  kval.at.Nr. 40072
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr.)

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		1010P-01-PP.BSR-01		3	3
				LAIDA	0

TURINYS	
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS	2
PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ	2
PROJEKTAVIMO APIMTIS	6
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS	7
SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE	10
STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI	10
ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO BEI JUDĖJIMO GALIMYBĖS	10
STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS	11
DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ	11
STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS	17
ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS	17
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMAS	18
PRITARIMŲ IR SUTIKIMŲ SĄRAŠAS	18
SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	18
BENDRIEJI REIKALINGŲ TYRIMŲ ATLIKIMŲ NURODYMAI	18
TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA	19
GAISRINĖ SAUGA	19

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., statybos projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS (XX) VISI STATINIAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS
40072	PV	N. Lukaševičius		0
A379	PDV	Jolanta Švėgždienė		
-	PDA	Ž. Alionytė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Enrg projektas 2"		1010P-XX-PP.AR-01	LAPŲ
				1
				20

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., statybos projektas

Statybos geografinė vieta: Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Megučionių k., Miško g. 13;

Statytojas (užsakovas): UAB „Enrg projektas 2“;

Statybos rūšis: Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, statybos rūšys yra rekonstrukcija;

Statinių paskirtis: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos;

Statinių kategorija: (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): Ypatingasis;

PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

Geografinė vieta

Nagrinėjamo sklypo adresas Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Megučionių k., Miško g. 13.

Sklypui yra parengtas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas Nr. KPZP-18737 (2016-03-07) „Žemės sklypo (kadastro Nr.6525/0005:0200), esančio Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., Šiaulių apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti“ (registracijos Nr. T00078690).

Sklypo pietrytinėje dalyje įsikūrusi gyvulių ferma (sutartinis gyvulių skaičius 2016 vnt.), šiaurinėje dalyje - skysto mėšlo lagūnos (2 vnt. x 7650 m²), likusi teritorija naudojama žemės ūkiui.

Sklypo šiaurės vakarų dalyje įrengta biodujų jėgainė su biodujų gryninimo įranga. Biodujų jėgainės našumas apie 176 Nm³/h, gryninimo įrangos projektinis našumas apie 600 Nm³/h.

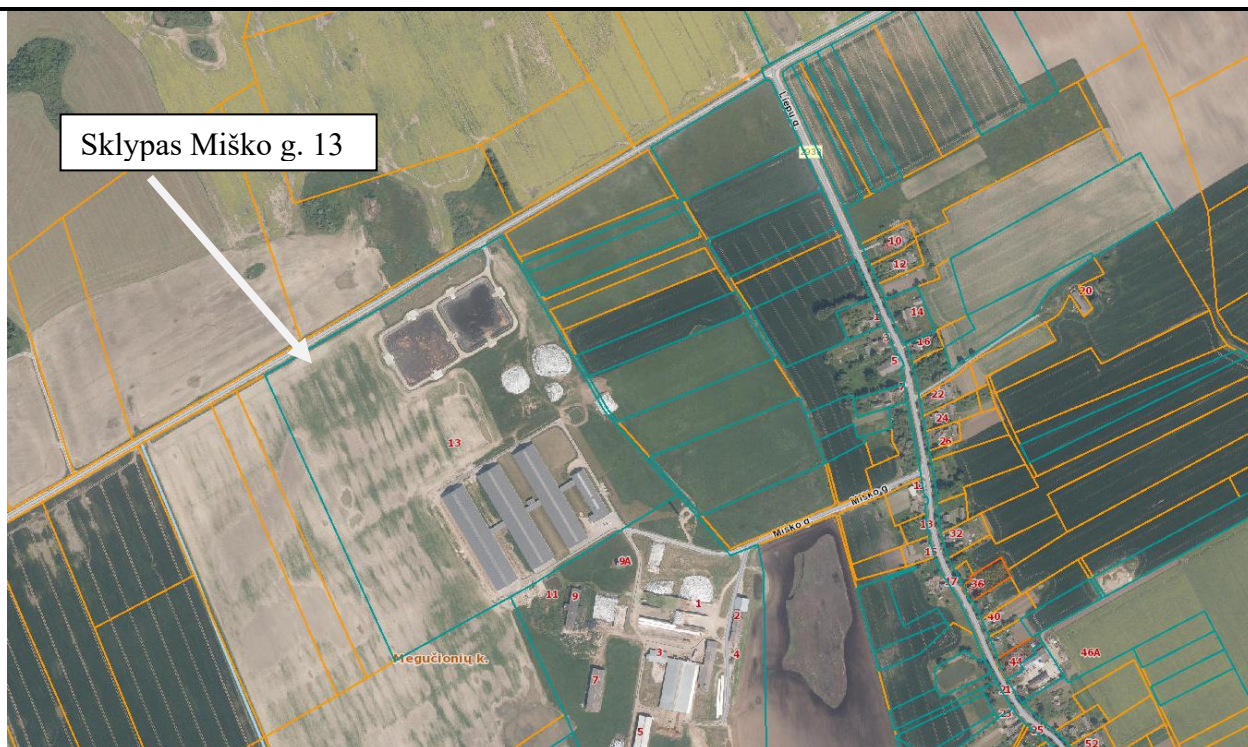
Aplinkinis užstatymas: Sklypą supa dirbami žemės ūkio laukai. Rytinėje pusėje už 400m Megučionių kaimas. Patekimas į sklypą per Miško g. ir rajoninį kelią 2933.

Žemės sklypo duomenys

Adresas	Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav.,
Žemės sklypo unikalus numeris	4400-4006-7221
Žemės sklypo kadastro numeris	6525/0005:200
Sklypo plotas	19.0355 ha
Sklypo užstatyta teritorija	10.9394 ha
Vandens telkinių plotas	0.0289 ha
Žemės sklypo paskirtis	Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB Kalpokų žemės 1, (k. 303211297), dalis sklypo (2,03 ha) nuomos sutartimi Nr. ENRG2-KIT21-3 (2021 m. spalio 13 d.) nuomojama UAB „Enrg projektas 2“. Žemės sklypo nuomos dokumentai, žemės sklypo planas pateikti kaip pridedami dokumentai.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01	2	20
					0



Pav. 1 Sklypo situacija

Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Teritorija užstatyta įvairios paskirties pastatais ir statiniais, kurie nenuomojamoje teritorijoje nuosavybės teise priklauso „UAB Kalpokų ūkis“ (k. 167936331), o nuomojamoje teritorijoje priklauso UAB „Enrg projektas 2“ (k. 305670406).

Inžinerinė infrastruktūra UAB „Enrg projektas 2“ veiklos sklype yra gerai išvystyta ir pakankama vykdomai veiklai. Įmonės teritorijoje įrengti veiklai vykdyti reikalingi inžineriniai tinklai: elektros, ryšių, dujotiekio, lietaus nuotekų, vandentiekio, buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo, technologiniai vamzdynai.

Klimatinės sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 “Statybinė klimatologija” artimiausios meteorologinės stoties (Šiaulių) duomenis, rajone yra sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +7,2 °C;
- absoliutus aukščiausios oro temperatūros maksimumas: +29,9 °C;
- absoliutus žemiausios oro temperatūros minimumas: - 36,4°C;
- santykinis metinis oro drėgnumas: 80%;
- vidutinis vėjo greitis 2,6 m/s;
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 610 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis, absoliutus maksimumas: 64,4 mm

Pagal STR 2.05.04:2003 ‘Poveikiai ir apkrovos’ teritorija priskiriama I sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos reikšme 1,2 kN/m² ir I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
			1010P-XX-PP.AR-01			LAPŲ
						LAIDA
						3
						20
						0

Žemės reljefas

Nagrinėjamoje sklypo teritorijoje reljefas lygus. Žemės reljefo absoliutinės altitudės svyruoja tarp ~55,08-55,35 m.

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai

Tyrinėjimus 2026 m. birželio mėn. atliko J. Kučiausko individuali įmonė ("į.k. 300089888).

Inžineriniai geologiniai, hidrogeologiniai tyrinėjimai

Žvalgybinius inžinerinius geologinius tyrinėjimus atliko UAB „Sons Of Drilling“ ("į.k. 304093834) 2026 m. rugpjūčio mėn.

Augantys želdiniai

Dalis sklypo naudojamas žemės ūkiui, yra dirbami laukai. Nenaudojamoje sklypo dalyje auga natūrali pieva.

Sklypą supa dirbami žemės ūkio laukai.

Higieninė ir ekologinė situacija

Esama teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra susijusi su joje vykdoma intensyvia žemės ūkio ir gyvulininkystės veikla bei biodujų gamyba. Teritorijoje esantys objektai sudaro vientisą su žemės ūkio veikla susijusį ūkinį kompleksą.

Higieniniu požiūriu reikšmingiausi esamos veiklos veiksniai yra aplinkos oro tarša, kvapai ir triukšmas, susidarantys gyvulių laikymo, mėšlo kaupimo bei biodujų gamybos procesų metu. Atlikto poveikio aplinkai vertinimo metu nustatyta, kad modeliuotos esamų teršalų koncentracijos artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršija galiojančiuose teisės aktuose nustatytų ribinių verčių aplinkai vertinimo („Atrankos išvada dėl UAB „Kalpokų ūkis“ gyvulininkystės padalinio adresu Miško g. 1, 13, Linkuvos sen., Pakruojo r., plėtros poveikio“, 2025-05-09 Nr. (30-2)-A4E-4986). Taip pat nustatyta, kad kvapų koncentracijos gyvenamojoje aplinkoje išlieka ženkliai mažesnės už HN 121:2010 nustatytą 8 OUE/m³ ribinę vertę.

Triukšmo sklaidos vertinimo rezultatai rodo, kad stacionarių ir mobilių taršos šaltinių sukeltas triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršija HN 33:2011 nustatytų ribinių dydžių. Triukšmo lygiai artimiausiose gyvenamuosiuose objektuose išlieka mažesni už leistinas dienos, vakaro ir nakties laikotarpio vertes.

Paviršinių ir požeminių vandenų apsaugos požiūriu teritorijoje eksploatuojamos mėšlo kaupimo sistemos ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra. Užterštos gamybinės bei paviršinės nuotekos nukreipiamos į mėšlo kaupimo bei biodujų gamybos sistemą. Teritorijoje vykdomas požeminio vandens monitoringas stebėjimo gręžiniuose, kontroliuojant bendrosios cheminės sudėties ir azoto junginių rodiklius.

Ekologiniu požiūriu teritorija nepatenka į saugomas teritorijas ar „Natura 2000“ tinklo vietas. Artimiausia saugoma teritorija yra Linkuvos geomorfologinis draustinis, esantis maždaug 30 m į šiaurę nuo komplekso teritorijos ribos. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija yra Gedžiūnų miškas, nutolęs apie 6,2 km pietvakarių kryptimi. Remiantis Aplinkos apsaugos agentūros išvada (Nr. (30-2)-A4E-4986), esama veikla reikšmingo neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms, saugomų rūšių buveinėms ir natūralioms buveinėms nesukelia.

Atsižvelgiant į esamą teritorijos naudojimą, vykdomos veiklos pobūdį, taikomas aplinkosauginės priemonės ir atliktų vertinimų rezultatus, esama higieninė ir ekologinė situacija vertinama kaip būdinga intensyvios žemės ūkio ir biodujų gamybos paskirties teritorijai, o vykdoma veikla pagal atliktus tyrimus

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01	4	20
				LAIDA	0

ir modeliavimą nelemia teisės aktuose nustatytų aplinkos kokybės rodiklių viršijimo gyvenamojoje aplinkoje.

Vandens telkiniai

Pagal upių, ežerų ir tvenkinių (UETK) kadastro duomenis artimiausias paviršinio vandens telkinys teritorijos atžvilgiu yra Dučių tvenkinys, nutolęs šiaurės kryptimi nuo sklypo ribos apie 1,3 km. Artimiausia upė Mūša teka sklypo pietinėje dalyje apie 2,65 km atstumu.

Tvarkomame sklype yra gaisrinis tvenkinys.

Kultūros paveldo vertybės

Kultūros paveldo vertybių sklype nėra. Sklypas nesiriboja su saugomais kultūros paveldo objektais, nepatenka ir į kultūros paveldo objektų apsaugos ir naudojimo režimo pozonius (apsaugos nuo fizinio poveikio ir vizualinės apsaugos).

Artimiausi kultūros paveldo objektai: už 1,1km rytų kryptimi - Siaurojo geležinkelio kompleksas (kodas 21898).

Saugomos teritorijos

UAB „Enrg projektas 2“ teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ ir kitų saugomų gamtinių teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir su jomis nesiriboja. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – per 6,2 km pietvakarių kryptimi nutolęs Gedžiūnų miškas.

Artimiausia saugoma teritorija yra Linkuvos geomorfologinis draustinis, 30 m šiaurės kryptimi nutolęs nuo sklypo.

Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

<i>Teritorija neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:</i>
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);
Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis);
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);
Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);
Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
<i>Teritorija įregistruota Nekilnojamojo turto registre:</i>
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)
Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Esama ūkinė veikla

UAB „Enrg projektas 2“ vykdo ūkinę veiklą – biodujų gamybą iš mėšlo/srutų, biomasės (bioskaidžių augalinės kilmės atliekų ir žaliosios biomasės) žaliavų. Biodujų gamybai naudojamas UAB „Kalpokų ūkis“

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			1010P-XX-PP.AR-01	5	20	0

susidarantis skystas galvijų mėšlas, kuris siurblio pagalba paduodamas į pirminį maišymo rezervuarą. Taip pat į maišymo rezervuarą nuvedamos paviršinės nuotekos, surinktos nuo nešvarių teritorijoje esančių dangų bei biodujų kondensatas. Paruošta ir sumaišyta biomasė uždaru vamzdynu tiekama į bioreaktorių (fermentatorių), kuriame palaikant nustatytą temperatūrinį režimą vyksta anaerobinis biomasės fermentavimas. Biomasė bioreaktoriuje periodiškai maišoma elektromechaniniais maišytuvais, siekiant užtikrinti tolygų fermentacijos procesą ir efektyvesnį biodujų išgavimą. Proceso metu susidariusios biodujos surenkamos bioreaktoriaus viršutinėje dalyje įrengtoje saugykloje (darbinis tūris apie 3820 m³) su specialios konstrukcijos dvigubos membranos stogu, iš kurio apie 176 Nm³/h srautu tiekiamos į biodujų valymo ir gryninimo įrenginius (našumas - 600 Nm³/h). Taip pat į gryninimo įrenginius nutiestu dujotiekiu iš UAB „Menergija“ biodujų jėgainės, esančios Veselkiškių k. 1, Linkuvos sen., Pakruojo r. sav. tiekiamos nevalytos biodujos. Biodujos technologine įranga išgryninamos iki biometanui keliamų reikalavimų, suspaudžiamos ir autotransportu išvežamos tiekimui į gamtinių dujų tinklus.

Reikiamas temperatūrinis režimas bioreaktoriuje palaikomas termofikaciniu vandeniu, cirkuliuojančiu bioreaktoriaus šildymo sistemoje. Termofikacinis vanduo šildomas katilinėje esančiu katilu, kuriame kaip kuras naudojamos pagamintos biodujos.

Po anaerobinio proceso likusi fermentuota biomasė (digestatas) pašalinama iš bioreaktoriaus, atseparuojama į skystą ir kietą frakciją. Kietoji frakcija surenkama priekaboje arba digestato aikštelėje ir išvežama ūkininkams, laukų tręsimui. Skystoji frakcija- per siurblinę uždariais vamzdynais nuvedamas į du substrato laikino laikymo rezervuarus – atviro tipo lagūnas. Substrato laikymo lagūnų tūris 2 x 20 000 m³ Substratas iš laikino laikymo lagūnų uždaru būdu per specialias jungtis pakraunamas į išlaistymo transporto priemones ir išvežamas laukams tręšti.

Siekiant išvengti avarinio biodujų nuotėkio, numatyta įrengtas avarinis apsauginis biodujų deginimo fakelas, kuris bus uždegamas tik esant avarinei situacijai ar gamybinei būtinybei, jeigu nebus galimybės pagamintų biodujų perduoti biodujų vartotojams.

Kompiuterizuota procesų valdymo sistema optimaliai kontroliuoja biodujų jėgainės darbą. Programinė įranga į monitorius (stacionarių kompiuterių, mobilių planšetinių kompiuterių ir mobiliųjų telefonų įrenginius) pateikia visų biodujų jėgainėje vykstančių procesų informaciją.

Darbo režimas

Biodujų gamybos ir valymo įrenginių darbo režimas nepertraukiamas.

Darbo dienų skaičius metuose – 365.

PROJEKTAVIMO APIMTIS

Projektu numatoma esamoje biodujų jėgainės teritorijoje įrengti antrąjį bioreaktorių ir su juo susijusius priklausinius bei technologinę įrangą nedidinant esamos biodujų jėgainės našumo.

Projektavimo apimtį sudaro:

- bioreaktoriaus įrengimas;
- techninio aptarnavimo zonos pastato statyba;
- šilumos sklendžių pastato statyba;
- dujų aušinimo ir filtravimo įrangos pamatų įrengimas;
- deguonies dozavimo modulinio namelio pastatymas;
- bioreaktoriaus ir priklausinių prijungimas prie esamų biodujų jėgainės technologinių sistemų bei inžinerinių tinklų.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01	6	20
				0	

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS

Projektu numatoma naujai pastatyti statinius:

Obj. Nr.	Objekto pavadinimas	Statinio paskirtis	Kategorija	Statybos rūšis	Užstatymo plotas, m ²	Pastabos
Obj. 01	Bioreaktorius	Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos	Ypatingasis	Nauja statyba	565,0	D=26,80 m Nr. 1.2
Obj. 02	Techninio aptarnavimo zonos pastatas	Pagalbinio ūkio	I-os grupės nesudėtingas	Nauja statyba	45,0	Nr.2.2
Obj. 03	Šilumos sklendžių pastatas	Pagalbinio ūkio	I-os grupės nesudėtingas	Nauja statyba	11,0	Nr.3.2
Obj. 04	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas	-*	-*	Nauja statyba	29,0	Nr.4.2

* - Statinio matmenų įvertinimo koeficientas $K < 10$ (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 5 priedo 2-ą lentelę).

Planuojama ūkinė veikla

Biodujų jėgainės projektavimo metu buvo numatyta, kad biodujų gamybai naudojamo skysto galvijų mėšlo sudėtis ir sausųjų bei organinių medžiagų kiekis atitiks projektines žaliavos charakteristikas.

Eksplatuojant biodujų jėgainę nustatyta, kad iš UAB „Kalpokų ūkis“ tiekiamas skystas galvijų mėšlas yra vandeningesnis, nei buvo numatyta jėgainės projektavimo etape. Dėl didesnio vandens kiekio tame pačiame į bioreaktorių tiekiamos žaliavos tūryje yra mažesnis sausųjų ir biologiškai skaidžių organinių medžiagų kiekis. Todėl esamo bioreaktoriaus tūrio panaudojimas neužtikrina projekcinio organinės medžiagos kiekio fermentavimo, ir iš tokio paties fermentuojamos biomasės tūrio išgaunamas mažesnis biodujų kiekis.

Siekiant kompensuoti pasikeitusias žaliavos charakteristikas ir užtikrinti reikiamą organinės medžiagos fermentavimo trukmę bei biodujų gamybos apimtį, numatoma įrengti antrąjį bioreaktorių. Papildomas bioreaktoriaus tūris leis priimti ir fermentuoti didesnį žaliavos kiekį, užtikrinti pakankamą biomasės išlaikymo laiką bei efektyviau panaudoti joje esančias biologiškai skaidžias organines medžiagas.

Antrojo bioreaktoriaus įrengimas sudarys galimybę prisitaikyti prie faktinių naudojamos žaliavos charakteristikų ir užtikrinti stabilesnį bei efektyvesnį esamos biodujų jėgainės technologinį procesą. Projektu numatoma išplėsti esamos biodujų jėgainės technologinę infrastruktūrą, įrengiant antrąjį bioreaktorių ir su juo susijusius priklausinius bei technologinę įrangą. Esama ūkinė veikla – biodujų gamyba iš skysto galvijų mėšlo ir kitos biomasės, taip pat ir pagaminamo biometano kiekis nesikeičia.

Nauji objektai bus integruoti į esamą biodujų jėgainės technologinę infrastruktūrą. Į antrąjį bioreaktorių bus tiekama iš esamo maišymo rezervuaro paruošta biomasė. Temperatūrinis režimas palaikomas termofikacinio vandens vamzdynus prijungiant prie esamos šildymo sistemos. Bioreaktoriuje susidariusios biodujos bus surenkamos, ataušinamos, filtruojamos ir tiekiamos į esamą biodujų gryninimo įrangą sistemą. Digestatas atseparuojamas, jo skystoji frakcija nuvedama į esamas atvirojo tipo lagūnas, o

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
DOKUMENTO ŽYMUO		
1010P-XX-PP.AR-01		
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
7	20	0

kietoji frakcija bus sukraunama į priekabą ir išvežama ūkininkams, kur bus tvarkomas pagal dabar galiojančią tvarką.

ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETŲ (TRASŲ) APIBŪDINIMAS; ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Esamoje teritorijoje yra įrengti esami vandentiekio, lietaus nuotekų tinklai, elektros tiekimo, įžeminimo kiti inžineriniai technologiniai tinklai, prie kurių pajungiami projektuojami tinklai. Sklype įrengta visa eksploatavimui reikalinga inžinerinė infrastruktūra.

Statinių statybos metu teritorijoje esami vandentiekio, buitinių bei lietaus nuotekų tinklai, elektros tiekimo, įžeminimo, technologiniai vamzdynai ir kiti inžineriniai tinklai nekeičiami, tinklų trasos išlieka nepakitusios.

Vandens tiekimas

Vanduo tiekiamas iš sklype esančio vandens gręžinio, kurio našumas iki 10 m³/d, 2 m³/h. Vanduo naudojamas buitinėms reikmėms bei patalpų ir teritorijos priežiūrai. Gamybinėms reikmėms vanduo nenaudojamas. Darbuotojų reikmėms vanduo į techninio aptarnavimo zoną bus tiekiamas nuo esamo PE D32 vandentiekio vamzdžio, įrengiant naują PE D32 atšaką.. Apskaitos mazgas neįrengiamas. Pastovaus vandens poreikio nėra.

Buitinių nuotekų tvarkymas

Buitinės nuotekos naujai įrengiamuose statiniuose nesusidaro.

Gamybinių nuotekų tvarkymas

Vandens poreikio gamyboje nebus, gamybinės nuotekos objekte nesusidarys.

Lietaus nuotekų tvarkymas

Lietaus nuotekos nuo naujai statomų statinių latakais nuvedamos į vandeniui laidų aplink statinius įrengtą skaldos sluoksnį ir infiltruojasi į gruntą.

Lietaus nuotekos nuo esamų kietųjų dangų nukreipiamos į esamus nuotekų surinkimo šulinius. Iš jų nuotekos tiekiamos į esamą pirminio maišymo rezervuarą, kuriame tvarkomos ir panaudojamos biodujų gamybos procese.

Kondensato tvarkymas

Biodujų pirminio valymo metu susidarantis kondensatas uždaru vamzdynu (technologinis vamzdynas) nukreipiamas į esamą kondensato surinkimo šulinį. Ten pat nuvedamas ir biodujų vamzdyne susidaręs kondensatas. Iš šulinio kondensatas kartu su kitu biodujų gamybos proceso metu susidarantiu kondensatu grąžinamas į pirminį maišymo rezervuarą ir pakartotinai panaudojamas biodujų gamybos procese.

Bendrieji vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas, mato vnt.	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Vandentiekio tinklai				
1.	Slėginis PE100 PN10 D32	m	7	I grupės nesudėtingieji

Šilumos tiekimas

Gamybinėms reikmės šiluma gaminama esamoje katilinėje, kaip kuras naudojamos biodujos. Biodujos į 470 kW galios katilą tiekiamos iš esamo vamzdžio. Sklype yra dvi esamos bekanalės šilumos tiekimo

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
			DOKUMENTO ŽYMUO		
			1010P-XX-PP.AR-01		
			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			8	20	0

trasos. Pirmąją trasą šildymo vanduo tiekiamas į bioreaktoriaus šilumos punkto pastatą. Antrąją trasą atvėsęs šildymo vanduo iš bioreaktoriaus grįžta į šilumos punkto pastatą.

Naujai projektuojama nauja trasa sudaryta iš 2 vnt. 110 mm išorinio diametro PE vamzdžių su šilumos izoliacija (išorinis Ø140 mm) sujungianti esamą šilumos punkto pastatą su projektuojamu. Taipogi numatoma nauja trasa sudaryta iš 1 vnt. 110 mm išorinio diametro PE vamzdžio (išorinis Ø140 mm), kuria atvėsęs vanduo grįš iš naujai projektuojamo bioreaktoriaus į naujai projektuojamą šilumos sklendžių pastatą.

Bendrieji šildymo vandens trasos techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas, mato vnt.	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Vandentiekio tinklai				
1.	2 vnt. x Ø110/Ø140, 0,6 MPa	m	30,9	II grupės nesudėtingieji
2.	1 vnt. x Ø110/Ø140, 0,6 MPa	m	54,7	II grupės nesudėtingieji

Elektros lauko ir žeminimo tinklai, automatikos tinklai

Technologinių įrenginių maitinimui techninio aptarnavimo zonos patalpoje naujai projektuojamas 0,4kV įvadinis skirstomasis skydas MCC. Toje pačioje patalpoje montuojami ir automatikos skydas bei apšvietimo skydelis.

MCC skydą numatoma užmaitinti iš esamos ESO skirstyklos, atvedant nuo jos iki skydo reikiamo skerspjuvio kabelinę liniją.

Elektros ir automatikos kabeliai vedami po žeme įrengtais kabeliais, montuojant juos apsauginiuose kevaluose.

Visi elektros įrenginiai apsaugomi nuo trumpo jungimo ir kitų nenormalių režimų, galinčių sukelti gaisrą.

Kai kabeliai kerta statybinės konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų užsandarinamos nedegiomis medžiagomis per visą konstrukcijos storį. Medžiagos, naudojamos užsandarinimui, turi būti sertifikuotos ir naudojamos pagal gamintojo instrukcijas ir reikalavimus.

Visos pasyviosios metalinės elektros įrenginių dalys, kuriose, pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa ir dėl to gali nukentėti žmonės, sutrikti darbo režimas arba sugesti įrenginiai, turi būti įžemintos. Žaibolaidžio įžeminimo kontūras turi būti atskiras nuo įrenginių įžeminimo kontūro.

Projektuojami išorinio įžeminimo tinklai aplink projektuojamus statinius. Tinklai susideda iš vertikalųjų ir horizontaliųjų žemiklių. Vertikaliesiems žemikliams naudojami ST/Zn d=20mm įžeminimo elektrodai. Horizontaliesiems žemikliams naudojama plieninė cinkuota juosta ST/Zn 40x4 mm. Įžeminimo kontūro varža ≤10Ω. Visi įžeminimo kontūrai apjungiami tarpusavyje.

Įžeminimui taip pat numatyta panaudoti papildomą kabelio gyslą.

Išoriniam įžeminimo įrenginiui naudojami vertikalūs elektrodai ir cinkuota plieninė juosta 40x4 mm. Įžeminimas įrengiamas 0,5 m gylyje ir 0,8 m atstumu nuo statinių pamatų.

Projektuojamas įžeminimo kontūras prijungiamas prie esamo įžeminimo kontūro (kurio varža, bet kuriuo metu laiku turi būti – ne daugiau kaip 10 Ω).

Atsinaujinantys energijos ištekliai

Biodujos yra atsinaujinantis energijos išteklis, susidarantis anaerobinio organinių medžiagų skaidymo metu. Projekte numatoma ir toliau naudoti biodujas kaip vietinį atsinaujinantį energijos išteklį bioreaktoriaus technologiniam temperatūriniam režimui palaikyti. Kitų atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas projekte nenumatomas.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01		9	20
					LAIDA	0

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE

Teritorija, kurioje įrengta biodujų jėgainė, gerai išvystyta susiekimo atžvilgiu. Privažiavimas iki naujai įrengiamo bioreaktoriaus ir jo priklausinių vykdomas per esamą įvažiavimą. Numatomas 5 m. pločio žvyro dangos apvažiavimas aplink naujai statomus statinius.

Teritorijos susisiekimo sistema išlieka esama. Statybos metu užtikrinant saugumą pažymimos statybvietsės ribos, įrengiami informaciniai ženklai.

Naujų statinių statyba nėra susijusi su personalo skaičiaus didėjimu, statinį aptarnaus esamas personalas. Naujų automobilių stovėjimo aikštelių nenumatoma.

STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas antrasis biodujų gamybos bioreaktorius įrengiamas esamos biodujų jėgainės teritorijoje. Gelžbetoninio bioreaktorius turinė forma ir gabaritai (26,8 m skersmuo ir 8,0 m aukštis) parinkti pagal technologinius proceso poreikius. Statinys savo funkcine paskirtimi ir architektūrine išraiška yra technologinis biodujų gamybos įrenginys, todėl jo architektūriniai sprendiniai derinami prie esamos biodujų jėgainės užstatymo ir technologinės infrastruktūros.

Techninio aptarnavimo zonos ir šilumos sklendžių pastatai projektuojami kaip nedidelės apimties technologinės paskirties pastatai, skirti technologinei įrangai įrengti ir aptarnauti. Pastatų tūriai paprastos, racionalios geometrinės formos, pritaikyti juose numatomi įrangai ir jos eksploatacijai.

Technologiniams įrenginiams projektuojama betoninis pamatas-aikštelė.

Pastatų sienoms ir stogams įrengti numatomos daugiasluoksnės plokštės. Pastatų grindys numatomos iš betono, tinkamo technologinei ir eksploatacinei apkrovai. Fasaduose numatomos durys ir, pagal technologinius poreikius, kitos būtinos angos bei elementai. Pastatų sprendiniai parenkami atsižvelgiant į technologinės įrangos montavimo, eksploatavimo ir techninės priežiūros reikalavimus.

Bioreaktoriaus ir kitų statinių išoriniai paviršiai ir naudojamos apdailos medžiagos numatomos atsparios atmosferos poveikiui ir eksploatacijos sąlygoms. Spalviniai sprendiniai derinami prie esamų biodujų jėgainės statinių ir įrenginių.

Aplink statinius ir betoninę aikštelę projektuojama nauja skaldos dangos aikštelė biodujų įrangos aptarnavimui. Numatomas 5 m. pločio žvyro dangos apvažiavimas aplink naujai statomus statinius. Gaisrinė technika į tvarkomo sklypo teritoriją galės nekludoma įvažiuoti funkciniais keliais per numatytus įvažiavimus. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai gali apsisukti esamoje asfaltuotoje aikštelėje. Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam statytojas įpareigojamas geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiama arba pakeliami rankomis).

Naujai pastatyti statiniai aptveriami tvora, kuri sujungiama su esama biodujų jėgainės teritoriją juosiančia tvora. Teritorija stebima esamomis stebėjimo kameromis. Statiniai apšviečiami lauko šviestuvais.

Pastovios darbo vietos naujai statomuose statiniuose nenumatomos.

Šiuo metu biodujų jėgainėje dirba vienas darbuotojas, atsakingas už žaliavos priėmimą, jėgainės darbinių parametrų kontrolę, logistiką. Naujų darbo vietų jėgainėje nenumatoma.

ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMO BEI JUDĖJIMO GALIMYBĖS

Naujai statomuose bei esamuose statiniuose žmonių su judėjimo negalia darbo vietų ir jų transporto stovėjimo aikštelių nenumatyta dėl sudėtingų darbo sąlygų.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
		1010P-XX-PP.AR-01		10	20
				LAIDA	0

STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos metu šalinama dalis tvoros, patenkančios į bioreaktoriaus ir jo priklausinių statybos zoną. Kitų esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Šiuo metu vykdoma poveikio aplinkai vertinimo atrankos derinimo procedūra (2026-09-03 Nr. AS-5965), projektiniai pasiūlymai bus papildyti Aplinkos apsaugos agentūros išvados informacija.

Planuojama ūkinė veikla (PŪV) - gamybos iš mėšlo/srutų, biomasės (biologiškai skaidžių augalinės kilmės ir žaliosios biomasės) žaliavų ir biometano gamybos valant biodujas. Technologinis procesas analogiškas esamai veiklai, papildomai įrengiama:

- Bioreaktorius – fermentatorius (1 vnt.) (26,8 m skersmens ir 8 m aukščio, talpa - 4245 m³ (darbinis tūris 3800 m³). Bioreaktorius izoliuotas šilumai nepralaidžia medžiaga, siekiant palaikyti temperatūrą ir sumažinti šilumos nuostolius;
- Deguonies dozavimo modulis - lydinčioji bioreaktoriaus infrastruktūra;
- Šilumos sklendyno punktas - metalinių vamzdynų sistema, kuria cirkuliacinio siurblio pagalba tiekiamas ir cirkuliuoja termofikacinis vanduo;
- Techninio aptarnavimo patalpa - karkasas, apkaltas profiliuota skarda, su siurblio patalpa;
- Biodujų valymo filtrai ir aušintuvas – lauke įrengta dujų tiekimo ir aušinimo sistema. Kompresorius užtikrina dujų srautą ir tiekia jas per aušinimo įrenginį, kuriame dujos yra atvėsinaamos iki reikiamos temperatūros ir stumiamos toliau per aktyvinta anglimi užpildytus filtrus;
- Mobilaus avarinio fakelo (žvakės) pajungimo taškas. Pažymėtina, kad įrengiamas tik pajungimo taškas. Avarinis fakelas bus mobilus, bus pristatomas iš UAB „Jenergija“ esant poreikiui (sugedus biodujų gryninimo įrangai, sudeginti perteklines dujas).

Įgyvendinus PŪV tarpinėje žaliavų laikymo aikštelėje laikomas ne didesnis kaip 157,73 t biomasės kiekis.

Nutiestu dujotiekiu iš UAB „Menergija“ biodujų jėgainės, esančios Veselkiškių k. 1, Linkuvos sen., Pakruojo r. sav. bus tiekiamos nevalytos biodujos, kurios biodujų valymo įrenginiuose taip pat bus išvalomos iki biometanui keliamų reikalavimų. Dvejuose bioreaktoriuose (fermentatoriuose), po PŪV įgyvendinimo planuojama pagaminti apie 5 695 000 Nm³/metus biodujų, iš kurių pagaminama 2 960 880 Nm³/metus biometano. Biodujų valymo įrenginių našumas – apie 600 Nm³/h.

Po PŪV įgyvendinimo, bioreaktoriuose susidarys apie 142 755 m³/metus nudojintos biomasės – substrato, kuris substrato separatoriuje separuojamas, atskiriant sausąją (9 993 m³/metus) ir skystąją (132 762 m³/metus) substrato dalis.

Atseparuotas skystas substratas uždara is per 120 m³ talpos sandarų, uždengtą, skysto substrato kauptuvą, požeminiais vamzdynais tiekiamas į ŽŪB „Kalpokų ūkis“ lagūnas. Atseparuotas sausas substratas laikinam laikymas 60 m² aikštelėje, esančioje po separavimo įrenginiu. Aikštelė įrengta ant asfaltuotos teritorijos dalies, su nuotekų surinkimo sistema. Susidarę nuotekos surenkamos latakais į surinkimo šulinį, iš kurio tiekiamos į procesą pakartotiniam panaudojimui. Atseparuotas sausas substratas išvežamas į ŽŪB „Kalpokų ūkis“ aikštelę tolimesniam laikymui ir panaudojimui. Perdirbtas substratas naudojamas kaip aukštos kokybės dirvos gerinimo priemonė. Dirvožemio gerinimas bus vykdomas laikantis Aplinkosaugos reikalavimų mėšlui tvarkyti.

Siekiant išvengti avarinio biodujų nuotėkio, numatyta įrengti mobilaus avarinio apsauginio biodujų deginimo fakelo pajungimo tašką, kuris bus uždegamas tik esant gamybinei būtinybei. Avarinis fakelas

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01		11	20
					LAIDA	0

yra mobilus, jis laikomas ir bus pristatomas iš UAB „Jenergija“ esant poreikiui (sugedus biodujų gryninimo įrangai, sudeginti perteklines dujas).

Duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos produkciją (paslaugas)

Pavadinimas	Mato vnt.	Esamas didžiausias kiekis per metus gamyboje	Planuojamas didžiausias kiekis per metus gamyboje
1	2	3	4
Biodujos	Nm ³ /metus	1 477 644	5 695 000
Biometanas	Nm ³ /metus	768 405	2 960 880
Šalutiniai gamybos produktai		55000	
1.1 Skystoji frakcija (grąžinama į kitų ūkių infrastruktūrą)	m ³ /metus		142 755 (substratas)
1.2 Kietoji frakcija (grąžinama į kitų ūkių infrastruktūrą)	m ³ /metus		132 762 (skystas)
	m ³ /metus		9 993 (sausas)

Planuojamas objektas neviršija žemesnio lygio kvalifikacinio reikalavimo (10 t) – susidarančių metano dujų kiekis 2848,96 kg arba 2,849 t . Pagal pavojingų medžiagų kiekį planuojamas objektas nepriskiriamas pavojingiems objektams ir jam netaikomi pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatų reikalavimai.

Pagrindiniai UAB „Enrg projektas 2“ gamyboje numatomi rizikos objektai yra, žaliavų bei susidariusio substrato transportavimo vamzdynai, bioreaktoriai, biodujų saugykla, buferinė talpa, veikiantys įvairūs mechanizmai. Vienas efektyviausių rizikos šalinimo būdų yra visų procesų automatizavimas ir jų kontrolė.

Siekiant eliminuoti sprogimo pavojų teritorijoje numatoma įrengti pajungimo tašką antram avariniui fakelui (mobiliajam), skirtą perteklinių biodujų sudegimui. Avariniu būdu sustojus biometano gamybos įrenginiams, biodujos deginamos jau esančiame dujų fakele ir planuojamame įrengti mobiliajame dujų fakele. Dujų fakelai taip pat užtikrina priimtina biodujų sudeginimą avarinėse situacijose, kai biometano gamybos įrenginiai negali priimti biodujų.

Žaliavų, cheminių medžiagų ir cheminių mišinių naudojimas

Eksplatuojant biodujų jėgainę pagrindinės naudojamos žaliavos yra UAB „Kalpokų ūkis“ pienininkystės komplekse susidarantis skystas bei tirštas galvijų mėšlas, kitos biologiškai skaidžios medžiagos, pvz. silosas, šiaudai, daržovės ir kt. Biomasė ir tirštas mėšlas laikinai laikomos 50 m² ploto, padengtoje vandeniui nelaidžia danga, laikino saugojimo aikštelėje. Iš čia biomasė, teleskopinio krautuvo pagalba, paduodama į buferinį maišymo rezervuarą, kur sumaišyta su skystu mėšlu ir kt. skystomis biologiškai skaidžiomis žaliavomis, dozuojama į fermentatorių, tolimesniam procesui.

Mėšlo ir biomasės iškrovimo aikštelė įrengta taip, kad iš jos į aplinką nepatektų užterštos paviršinės nuotekos. Nuo aikštelės paviršinės nuotekos ir susidaręs mėšlo filtratas surenkamos latakais ir per surinkimo šulinį, trasa nuvedamos į buferinį maišymo rezervuarą. Tarpinėje žaliavų laikymo aikštelėje planuojamas laikyti ne didesnis kaip 157,73 t biomasės kiekis.

Susidariusių biodujų nusierinimui papildomai naudojamas ir reagentas - geležies chlorido tirpalas, kuris dozuojamas į technologinį procesą. Sieros šalinimui naudojamas aktyvintos anglies filtras.

Atliekant naudojamos įrangos techninį aptarnavimą, periodiškai keičiami kompresoriaus tepalai, filtrai ir aktyvuota anglis. Panaudotiems tepalams galima jų išsiliejimo metu sugerti bus naudojamas sorbentas. Reikiamas sorbento kiekis bus laikomas techninėje patalpoje.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01		12	20
					LAIDA	0

Biodujų valymo procese panaudota aktyvinta anglis, gali būti maišoma su sausu substratu ir / arba atiduodama / perduodama ūkininkams naudojimui. Sauso substrato maišymas (savaiminis) su panaudota aktyvinta anglimi vyksta pakraunant sunkvežimį/traktorių, kuomet į sausą substratą įberiama 1-2 didmaisiai panaudotos aktyvintos anglies. Jokio dulketumo šio proceso metu nebūna, nes substratas nebūna tiek sausas, kad dulketų, o panaudota aktyvinta anglis taip pat nedulka. Ši medžiaga nėra klasifikuojama kaip pavojinga pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008. Ji neturi endokrininę sistemą ardančių savybių, neklasifikuojama kaip PBT ar vPvB medžiaga, o jos toksiškumo rodikliai rodo mažą riziką aplinkai ir sveikatai (pvz., LD50 >2000 mg/kg k.m. žiurkėms, LC50 >8,5 mg/l įkvėpus).

Biodujų valymo procese panaudota aktyvinta anglis kaip šalutinis gamybos produktas, gali būti laikoma didmaisiuose, aikštelėje ant asfaltuotos teritorijos dalies. Maksimalus panaudotos aktyvintos anglies laikomas kiekis vienu metu – 12 t. Nepanaudojus jos ilgiau nei vienerius metus, ji taptų atlieka ir būtų atiduodama ATVR registre registruotiems atliekų tvarkytojams.

Gamtos išteklių – vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

Objekte vanduo naudojamas darbuotojų buitinių poreikių tenkinimui, įrangos ir teritorijos tvarkymui. Vanduo bus imamas iš esamo gręžinio Nr. 104815), kurio našumas – iki 10 m³/d, 2 m³/h. Numatoma, kad per metus bus sunaudojama iki 200 m³/metus. Geriamas vanduo pristatomas plastikiniuose buteliuose.

Vandens naudojimas gamybinėms reikmėms nenumatomas, tačiau, jei būtų sausra ir/ ar srutų stygius, gali prireikti naudoti vandenį iš gręžinio.

Priešgaisrinėms reikmėms vanduo bus naudojamas iš UAB „Kalpokų ūkis“ teritorijoje esančių priešgaisrinių telkinių. Sklype, prie gyvulių fermos, yra priešgaisrinis rezervuaras - 767 kub. m. Tiesioginio susisiekimo sklype nuo rezervuaro iki PŪV nėra, privažiavimas per aplinkinius kelius apie 2 km.

Žemė, dirvožemis, biologinė įvairovė ir kt. gamtos ištekliai (natūralūs gamtos komponentai) veikloje nebus naudojami. Dirvožemio tarša neprognozuojama.

Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą

Dėl planuojamos ūkinės veiklos kuro ir degalų poreikis didinamas. Naujų įrenginių instaliuotos elektros energijos galios poreikis patenkinamas, naudojant esamus inžinerinius tinklus.

Kuro ir energijos vartojimas, kuro saugojimas

Energetiniai ir technologiniai ištekliai	Esamas sunaudojimas, matavimo vnt. (t, MWh)	Planuojamas sunaudojimas, matavimo vnt. (t, MWh), įgyvendinus PŪV	Kuro saugojimo būdas
1	2	3	4
Elektros energija	2700 MWh/metus	4818 MWh/metus	-
Šiluminė energija	2500 MWh/metus	3300 MWh/metus	* Išgaunama iš dujinio katilo, naudojama fermentatoriuje esančios biomasės temperatūros palaikymui
Dyzelinas (aptarnaujančiam autotransportui)	2 t/metus	6,0 t/metus	Dyzelinis kuras vietoje nebus saugomas, jis bus perkamas iš vietinių tiekėjų.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01		13	20
					LAIDA	0

Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas

Naujų įrenginių įrengimo metu statybinių atliekų kiekis bus minimalus.

Biodujų jėgainėje deginant biodujas atliekos nesusidaro. Vykstant energijos gamybos įrenginių techninę priežiūrą ir aptarnavimą, per metus gali susidaryti nedidelis kiekis pavojingųjų atliekų: panaudotų tepalų, vidaus degimo variklių įsiurbiamo oro filtrų atliekų. Biodujų jėgainės buitinėse patalpose ir teritorijoje susidaro nedideli kiekiai mišrių komunalinių atliekų, plastikinių pakuočių atliekos.

Periodiškai keičiant aktyvintą anglį, susidaro šalutinis gamybos produktas, kurio didžiąją dalį (apie 98-99 % masės) sudaro anglis. Biodujų valymo procese panaudota aktyvinta anglis laikoma didmaišiuose ir kaip galima dirvožemio gerinimo priemonė atiduodama/perduodama ūkininkams/įmonėms naudojimui, kurie bus atsakingi už jos tinkamą ir teisėtą panaudojimą.

Biodujų gamybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. Visos susidariusios nepavojingosios atliekos laikinai bus laikomos ne ilgiau kaip 1 metus.

Susidariusios atliekos bus perduodamos atliekų tvarkytojams pagal sutartis dėl šių atliekų naudojimo ir (arba) šalinimo. Informacija apie susidarančias atliekas, jų tvarkymą pateikta lentelėje žemiau.

Susidarančios atliekos

Atliekos			Atliekų susidarymo šaltinis technologiniame processe	Kiekis, t/m	Atliekų tvarkymo būdas
Kodas	Pavadinimas	Pavojingumas			
1	2	3	4	5	6
13 02 08*	Kita variklio, pavarų dėžės ir tepamoji alyva	HP14	Biodujų gamybos įrenginių techninio aptarnavimo metu	0,5	Atliekos perduodamos licencijuotiems atliekų tvarkytojams
16 01 07*	Tepalų filtrai	HP14	Biodujų gamybos įrenginių techninio aptarnavimo metu	0,2	
16 01 21 02*	Vidaus degimo variklių įsiurbiamo oro filtrų	HP14	Biodujų gamybos įrenginių techninio aptarnavimo metu	0,2	
15 01 02	Plastikinės pakuotės	Nepavojingos	Pagalbinis ūkis	3,0	
20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	Nepavojingos	Pagalbinis ūkis	0,2	

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas nenumatomas.

Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

PŪV metu susidarys buitinės ir paviršinės nuotekos.

Vykstant planuojamą ūkinę veiklą gamybinės nuotekos nesusidarys.

Buitinės nuotekos. Per metus gali susidaryti iki 182,5 m³ (iki 0,5 m³/parą) buitinių nuotekų, kurios bus išvalomos projektuojamuose buitinių nuotekų valymo įrenginiuose, nuvedamos į buferinę talpą ir panaudojamos gamybiniame procese.

Bendras teritorijos plotas nuo kurio bus surenkamos paviršinės nuotekos - 2358 m², nuotekos bus surenkamos į surinkimo lataką, iš kurio užterštas vanduo subėgs į šulinį ir sandariais vamzdynais bus nukreipiamas į buferinį maišymo rezervuarą. Į lataką bus suformuoti nuolydžiai nuo žaliavų priėmimo, sauso substrato aikštelių ir nuo asfaltuotos aikštelės.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
DOKUMENTO ŽYMUO		
1010P-XX-PP.AR-01		
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
14	20	0

Nuo kitos teritorijos dalies, kurioje nėra taršos pavojingomis medžiagomis šaltinių bei nuo pastatų, rezervuarų stogų, paviršinės nuotekos suformuotais nuolydžiais nuvedamos į griovį ir susigers į gruntą. Šių nuotekų užterštumas neviršys Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente nustatytą į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo reikalavimų.

Į aplinkos orą išmetami teršalai

UAB „Enrg projektas 2“ teritorijoje veikia 2 stacionarūs organizuoti aplinkos oro taršos šaltiniai (toliau – TŠ). Po PŪV įgyvendinimo planuojamas mobilaus avarinio fakelo (žvakės) pajungimo taškas. Pažymėtina, kad įrengimas tik pajungimo taškas. Avarinis fakelas bus mobilus, bus pristatomas iš UAB „Jenergija“ esant poreikiui (sugedus biodujų gryninimo įrangai, sudeginti perteklines dujas). Įprastomis veiklos sąlygomis neeksploatuojamas, veiks tik neatitiktinėmis sąlygomis.

Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai

Teršalo pavadinimas	Ribinės vertės		Apskaičiuota didžiausia koncentracija nevertinant foninės taršos		Apskaičiuota didžiausia koncentracija įvertinus foninę taršą	
	Vidurkis	µg/m³	µg/m³	Vnt. dalimis ribinės vertės	µg/m³	Vnt. dalimis ribinės vertės
Anglies monoksidas CO	8 valandų	10 000	0,543	$5,43 \cdot 10^{-5}$	195,947	0,0196
Azoto dioksidas NO ₂	1 valandos	200	27,288	0,1364	137,299	0,6865
	1 metų	40	1,823	0,0456	21,080	0,5270
Kietosios dalelės KD ₁₀	24 valandų	50	0,021	$4,2 \cdot 10^{-4}$	10,303	0,2061
	1 metų	40	0,010	$2,5 \cdot 10^{-4}$	8,819	0,2205
Kietosios dalelės KD _{2,5}	1 metų	20	0,0049	$2,45 \cdot 10^{-4}$	6,086	0,3043
Lakieji organiniai junginiai LOJ	1 valandos	5 000	0,154	$3,08 \cdot 10^{-5}$	260,822	0,0522

Gauti aplinkos oro taršos sklaidos modeliavimo rezultatai rodo, kad vykdant planuojamą ūkinę veiklą bus užtikrinta, kad bus laikomasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro patvirtintų normų, t. y. vykdant PŪV nebus viršijamos ribinės aplinkos oro taršos vertės nei sklypo teritorijoje, nei už jos ribų.

Taršos kvapais susidarymas

Kvapo sklaidos modeliavimo rezultatai (didžiausia koncentracija)

Teršalas	Ribinė vertė		Didžiausia koncentracija, nevertinant foninės taršos		Didžiausia koncentracija, įvertinus foninę taršą	
	Vidurkis	OUE/m³	OUE/m³	Dalimi ribinės vertės	OUE/m³	Dalimi ribinės vertės
Kvapas	Valandos	5	4,679	0,9358	136,654	27,3308

Atliktas kvapų sklaidos aplinkos ore modeliavimas parodė, kad PŪV kvapų koncentracija 1 valandos vidurkio intervale (pritaikius 98,08 procentilį) neviršys ribinės 5 OUE/m³ vertės – didžiausia apskaičiuota kvapo koncentracija, neįvertinus foninio kvapo, sieks 4,679 OUE/m³. Pažymėtina, kad įvertinus foninį aplinkos oro užterštumą kvapais, didžiausia apskaičiuota kvapo koncentracija, įvertinus foninį kvapą, gauta – 136,654 OUE/m³. Atsižvelgiant į rezultatus, buvo atliktas papildomas kvapų modeliavimas vertinant tik foninius kvapus, gautas rezultatas - 136,654 OUE/m³.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
DOKUMENTO ŽYMUO		
1010P-XX-PP.AR-01		
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15	20	0

Triukšmas

Atlikus modeliavimą ir vertinimą nustatyta, kad:

- esami transporto srautai dienos ir vakaro metu neviršija didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios taikomos gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms.
- esami ir planuojami transporto srautai dienos ir vakaro metu neviršija didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios taikomos gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms
- ūkinės veiklos triukšmo šaltiniai dienos, vakaro ir nakties metu neviršys didžiausios leidžiamos ribinės triukšmo vertės, kuri taikoma gyvenamosios paskirties ir visuomeninėse patalpose ir ties gyvenamosios paskirties ir visuomeninių pastatų fasadais pastatų išorėje, vaikų žaidimo ir sporto aikštelėse, ramaus poilsio vietose vyresnio amžiaus ir neįgaliems žmonėms

Kita fizikinė tarša

Nagrinėjamoje teritorijoje nejonizuojančios spinduliuotės ir kitokių fizikinių veiksnių, išskyrus aukščiau nagrinėjamus triukšmo šaltinius, nėra ir neplanuojama.

Biologinės taršos susidarymas

Planuojamos ūkinės veiklos metu biologinė tarša nenumatoma, nebus vykdomi biologiniai procesai ir mikroorganizmų susidarymas nenumatomas.

Poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai

PŪV teritorija nėra susijusi su visuomeninėmis teritorijomis, rekreacine aplinka, nuomojamas sklypas priklauso UAB „Kalpokų ūkiui“. Planuojama ūkinė veikla vykdoma esamoje UAB „Energ2 projektas“ gamykloje.

Remiantis atliktais oro, kvapų taršos ir triukšmo sklaidos modeliavimų rezultatais, vertinama, kad PŪV nesukels neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos.

Poveikis biologinei įvairovei

Poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augimviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas reikšmingas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui nenumatomas.

Poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms

PŪV vietovėje saugomų teritorijų (valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, biosferos poligonų, „Natura 2000“ teritorijų) nėra, todėl neigiamas poveikis nenumatomas.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
			1010P-XX-PP.AR-01		16	20
					LAIDA	0

STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Šiuo metu vykdoma poveikio aplinkai vertinimo atrankos derinimo procedūra (2026-09-03 Nr.AS-5965), Po atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo, planuojama rengti poveikio visuomenės sveikatai vertinimą ir nustatyti SAZ (sanitarinę apsaugos zoną).

ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Teritorijai yra taikomas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas Nr. KPZP-18737 (2016-03-07) „Žemės sklypo (kadastro Nr.6525/0005:0200), esančio Megučionių k., Linkuvos sen., Pakruojo r. sav., Šiaulių apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti“. Projektuojami statiniai patenka į numatytą statybos zoną.

Nagrinėjamai teritorijai taikomos Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano (registracijos Nr. T00097039) nuostatos, galioja savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentas - Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2026 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T-46 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“. TPD registracijos Nr. K-RJ-65-22-603.

Remiantis Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, nagrinėjamas sklypas patenka į žemės ūkio teritorijų zona (ZU_F). Bendrojo plano iškarpa su eksplikacija pateikta pav. 3.



Pav. 3 Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano bendrojo brėžinio iškarpa

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
		DOKUMENTO ŽYMUO 1010P-XX-PP.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	
			17	20	0	

Aiškinamajame rašte „Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas“ III skyriuje. „Funkcinis zonavimas“, pirmame skirsnyje „Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos funkcinis zonavimas“ punkte 11.1.3 nurodyta:

„Žemės ūkio teritorijų zona (ZU_F). Apibendrinta funkcinė zona, kurioje dominuoja žemės ūkio paskirties žemė. Žemės ūkio teritorijų funkcinėje zonoje galimas žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties keitimas į kitą žemės paskirtį sklypuose, kuriuose yra apleisti, nenaudojami buvusių kolūkių, žemės ūkio įmonių, ūkininkų gamybiniai centrai, technikos kiemai, fermos, sandėliai. Prie esamų, veikiančių gyvulininkystės ūkių numatoma galimybė keisti žemės sklypo paskirtį iš „Žemės ūkio paskirties žemė“ į „Kitos paskirties žemė“, numatant žemės naudojimo būdą „Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos“, tik parengus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuriame nustatytas privalomas teritorijos (sklypo) naudojimo reglamentas biodujų elektrinių arba biodujų gamybos įrenginių statybai, kurių planuojama įrengtoji galia didesnė nei 1 MW ir valymo apimtis virš 750 kubinių metrų biodujų per valandą“.

. UAB „Enrg projektas 2“ planuojama veikla Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane numatytiems sprendiniams neprieštarauja; sklype įrengus naują bioreaktorių biodujų gamybos apimtis neviršys dabar esamos 600 Nm³/h apimtį.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMAS

Numatytas projektinių pasiūlymų viešinimas.

Projektinių pasiūlymų viešinimo prašymo registracijos IS „Infostatyba“ numeris ir data arba nuorodą į projektinius pasiūlymus (viešinimo ataskaitą), paskelbtus IS „Infostatyba“ bus pateikti užregistravus viešinimo prašymą. Viešinimo ataskaita atlikus visuomenės informavimo procedūras, bus pridėta prie šių projektinių pasiūlymų priedų.

PRITARIMŲ IR SUTIKIMŲ ŠARAŠAS

Projektiniai pasiūlymai derinami su Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriumi.

Eil. Nr.	Derinanti, pritarianči institucija, įmonė ar fizinis asmuo	Dokumento Nr., data	Pastaba
1.	Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriumi		<i>Bus pateikta prieduose</i>
2.	UAB „Enrg projektas 2“ pritarimas projektinių pasiūlymų sprendiniams	Nr. ENRG2-OD26-00020 2026-09-14	Pateikta prieduose

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

Specialieji architektūriniai reikalavimai gauti 2026-08-13, registracijos numeris SRD-64-260813-00021. Specialiųjų architektūrinių reikalavimų dokumentas pateiktas projektinių pasiūlymų prieduose.

BENDRIEJI REIKALINGŲ TYRIMŲ ATLIKIMŲ NURODYMAI

Rengiant projektą numatoma atlikti reikalingus inžinerinius tyrimus, būtinus projektuojamų statinių ir jų konstrukcijų sprendiniams parengti bei pagrįsti.

Projekto reikmėms atliekami:

- topografiniai (geodeziniai) tyrimai – esamos situacijos, reljefo, esamų statinių, inžinerinių tinklų ir kitų teritorijoje esančių objektų padėčiai nustatyti;

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1010P-XX-PP.AR-01	18	20	0

- inžineriniai geologiniai tyrimai – statybos vietos grunto sąlygoms, gruntų sudėčiai, savybėms ir hidrogeologinėms sąlygoms nustatyti bei projektuojamų statinių pamatų sprendiniams pagrįsti.

Tyrimai turi būti atliekami pagal galiojančių teisės aktų, statybos techninių reglamentų ir kitų tyrimų atlikimą reglamentuojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus. Tyrimų rezultatai turi būti įforminti nustatyta tvarka, suderinti atitinkamose atsakingose institucijose ir panaudoti rengiant projektinius sprendinius.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Techninio darbo projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų asmenų interesų. Statybos metu poveikio aplinkinėms teritorijoms nebus.

Statinių statybos ir eksploatacijos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių pastatų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos, išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, patekti į kitus teritorijos pastatus bei naudotis inžineriniais tinklais. Pastatyti statiniai eksploatacijos metu nepablogins kaimyninių statinių techninės būklės, nepadidins triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

STATYTOJAS-UŽSAKOVAS ATSAKO DĖL TREČIŲJŲ ASMENŲ TEISIŲ IŠSAUGOJIMO LR STATYBOS ĮSTATYMO 6 STRAIPSNIO 4 DALIES IR KITŲ LR ĮSTATYMŲ NUSTATYTA TVARKA.

GAISRINĖ SAUGA

Bioreaktorius, dujų aušinimo ir filtravimo įranga, techninio aptarnavimo zonos pastatas priskiriami Asg; kategorijos pagal sprogimą ir gaisro pavojų. Šilumos sklendžių pastatas priskiriamas Cg;, o mobilus fakelas priskiriama Dgi kategorijai pagal gaisro pavojų.

Esamas įvažiavimas sunkiajam transportui ir gaisrinei technikai į sklypą naujų statinių projektavimo metu nesikeičia. Susisiekimo ir judėjimo schema teritorijoje nesikeičia, naujos automobilių stovėjimo aikštelės neprojektuojamos.

Gaisro atveju gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai į tvarkomo sklypo teritoriją nekliudomai įvažiuos esama įvažia. Prie naujai projektuojamų objektų galima privažiuoti keliu. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai gali apsisukti projektuojamoje aikštelėje ir naujus statinius apvažiuoti aplink juos įrengtu kietos dangos 5 m pločio apvažiavimu.

Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemonės statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus.

Numatoma lauko gaisro gesinimas iš atviro vandens telkinio (talpa ne mažiau kaip 108 kub.m.), kuris yra ~1000 m spinduliu (gaisrinių žarnų tiesimo atstumas) nuo projektuojamų įrenginių.

Sklype, prie gyvulių fermos, yra priešgaisrinis rezervuaras - 767 kub. m. Tiesioginio susisiekimo sklype nuo rezervuaro iki projektuojamų statinių nėra, privažiavimas per aplinkinius kelius apie 2km.

Atstumas iki artimiausios valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos (PGT).

Artimiausia yra Šiaulių APGV Pakruojo PGT Linkuvos komanda Vienybės a. 3a, Linkuva, važiavimo atstumas apie – 5,1 km. Apytikslis važiavimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.) – $(5,1/40) \cdot 60 = 7,65 \text{ min.}$

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			1010P-XX-PP.AR-01	19	20	0

Atsižvelgiant į atstumą nuo pastato iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos, į tai, kad įrengiamos aktyviosios gaisrinės saugos priemonės, apskaičiuojame galimą laisvą degimo laiką – T_{laisvas} .

$$T_{\text{laisvas}} = T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}} + T_{\text{atvykimo}} + T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$$

$T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}}$ – laikas nuo gaisro pradžios iki jo pastebėjimo + laikas pranešimo teritorinei VPGT + išvykimo iš komandos laikas;

T_{atvykimo} – atvykimo laikas;

$T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$ – kovinio išsidėstymo laikas.

$$T_{\text{laisvas}} = 3,17 + 7,65 + 1 = 11,82 \text{ min.}$$

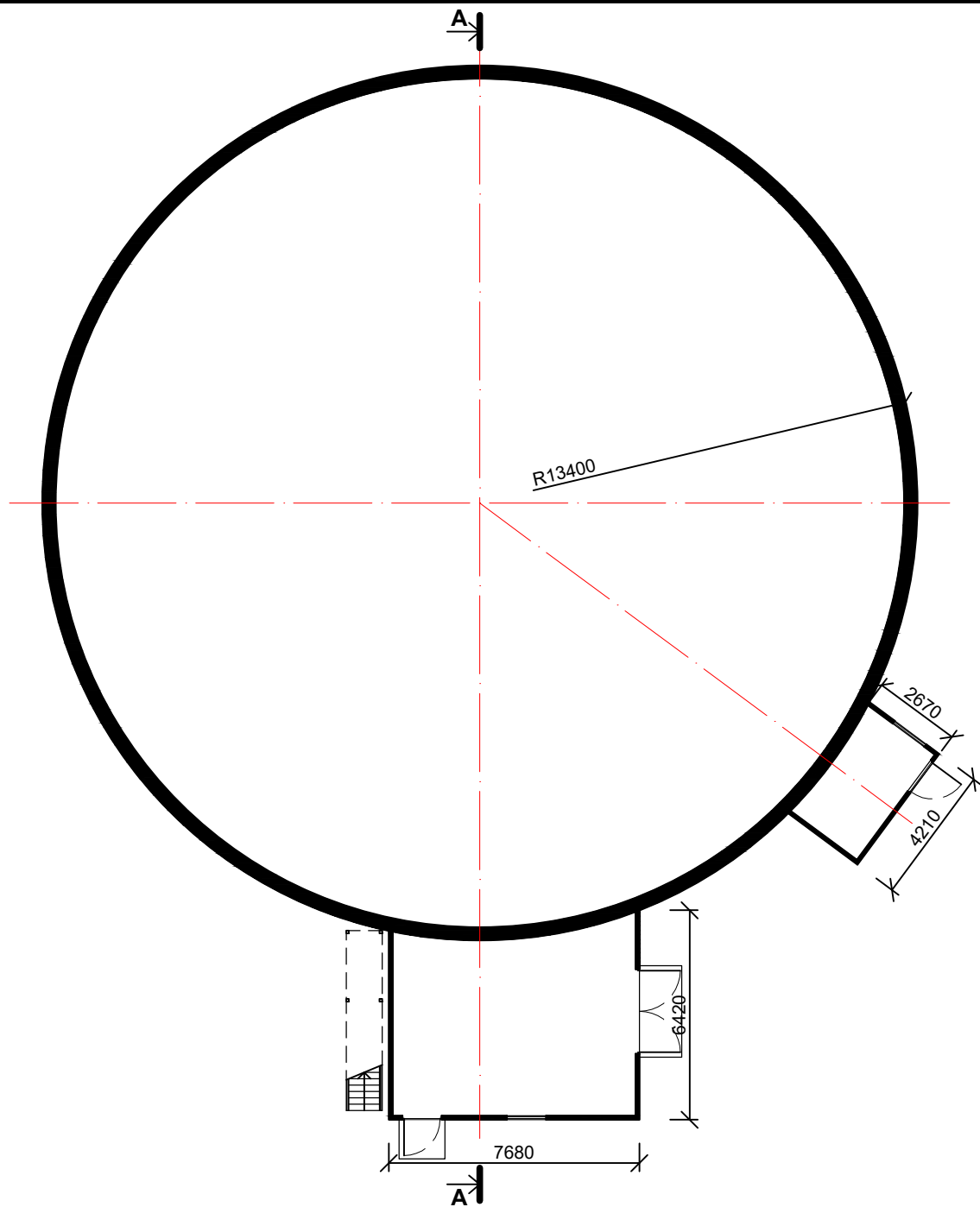
Pirminių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų reagavimo laikas ~ 12 min.

Sprogimui pavojingos zonos

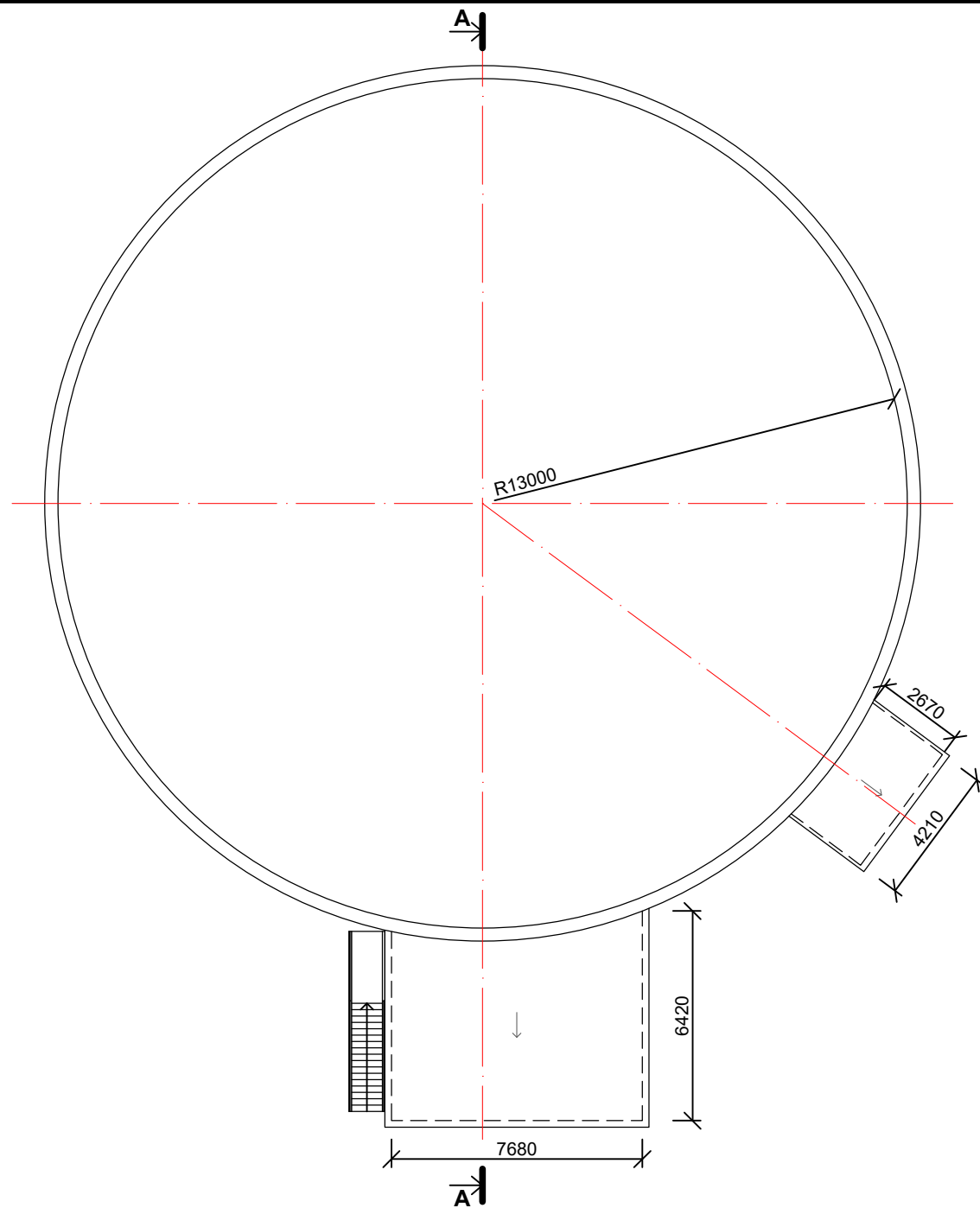
Sprogios zonos įvertinimas atliekamas atsižvelgiant į LST EN 60079-10-1:2016 „Sprogiosios atmosferos. 10-1 dalis. Zonų klasifikavimas. Sprogiųjų dujų atmosferos“ standarto rekomendacijas.

Naujos sprogios zonos teritorijoje numatomos virš ir aplink bioreaktorių, biodujų aušinimo ir filtravimo įrangą, aplink vamzdynus. Potencialiai sprogių zonų ribos skaičiuojamos ir pateikiamos techninio darbo projekto apimtyje.

0	2026-09	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				20	20
		1010P-XX-PP.AR-01		0	



AUKŠTO PLANAS

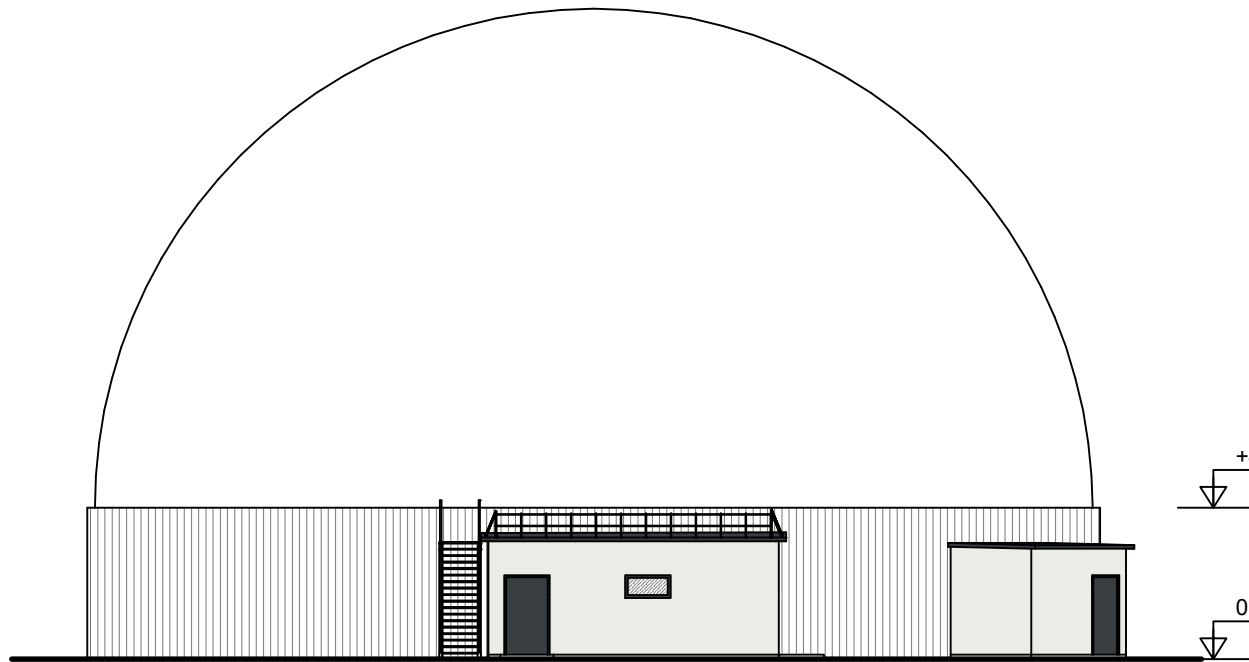


STOGO PLANAS

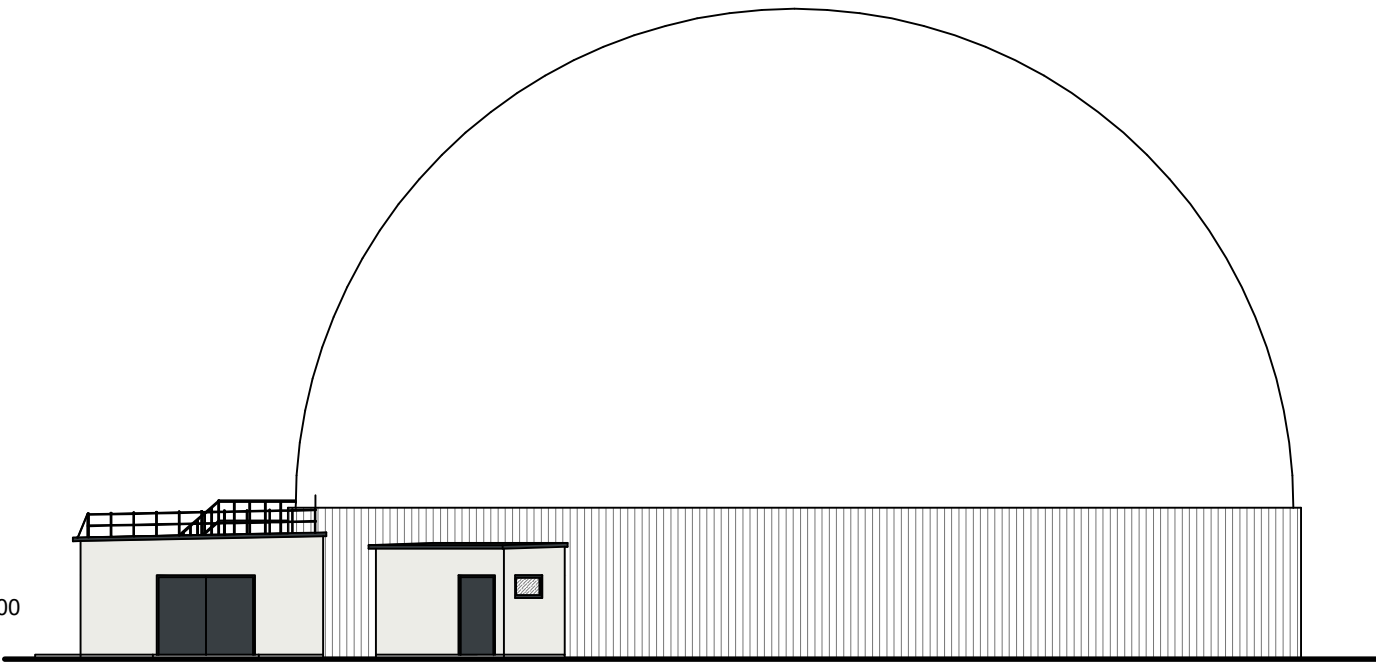
PASTABOS:

1. Pastato pirmo aukšto grindų absoliutinė altitudė $\pm 0.000 = 56.00$
2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
3. Altitudės žymimos metrais (m);
4. Brėžinys neskirtas matuoti.

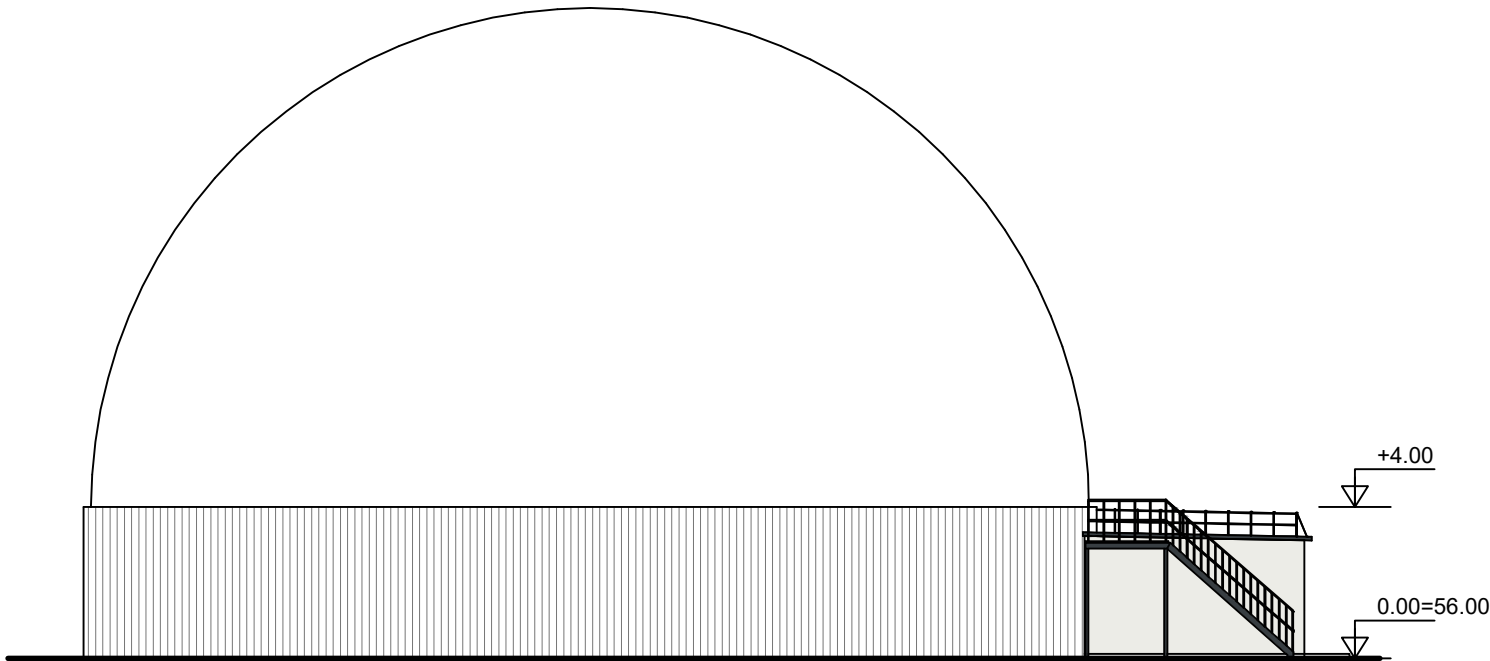
0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				(XX) VISI STATINIAI	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS, STOGO PLANAS M1:200	LAIDA
40072	PV	N.Lukaševičius			0
A379	PDV	J.Švėgždienė			
	PDA	M.Vilkauskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Enrg projektas 2“			DOKUMENTO ŽYMUO 1010P-XX-PP-SA.B-01	LAPAS 1
					LAPŲ 1



PIETINIS FASADAS



RYTINIS FASADAS



VAKARINIS FASADAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



PROFILIUOTA SKARDA, SPALVA BALTA



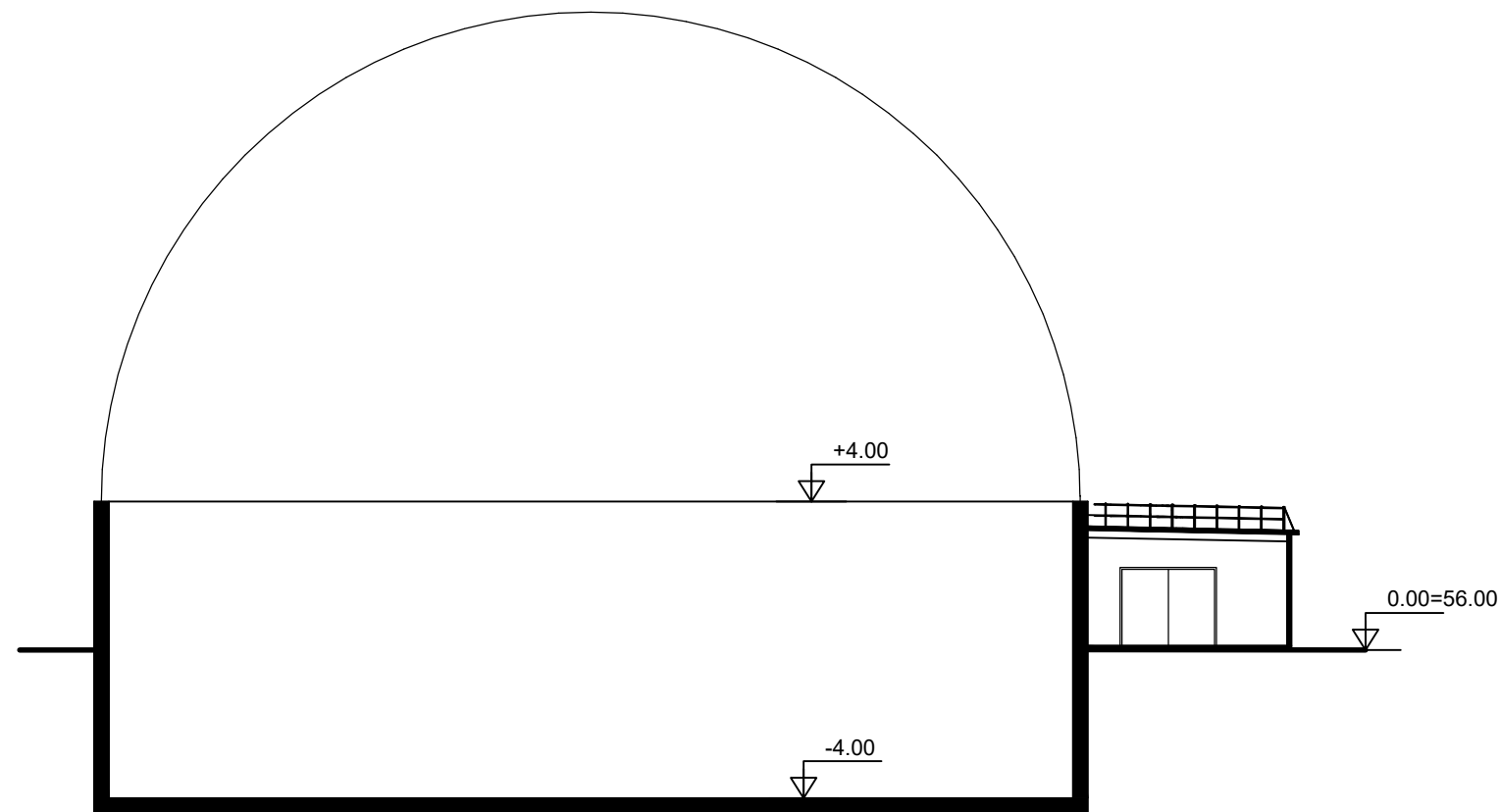
DAUGIASLUOKSNĖS FASADINĖS PLOKŠTĖS, SPALVA BALTA



LANGAI, DURYS, LIETVAMZDŽIAI, LATAKAI, SKARDINIMAI, SPALVA TAMSIAI PILKA

- PASTABOS:
- Pastato pirmo aukšto grindų absoliutinė altitudė $\pm 0.000 = 56.00$
 - Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
 - Altitudės žymimos metrais (m);
 - Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			(XX) VISI STATINIAI		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI M1:200	
40072	PV	N.Lukaševičius			
A379	PDV	J.Švėgždienė			
	PDA	M.Vilkauskas			
				DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			1010P-XX-PP-SA.B-02	
	UAB „Enrg projektas 2“			LAPAS	LAPŲ
				1	1



PJŪVIS A-A

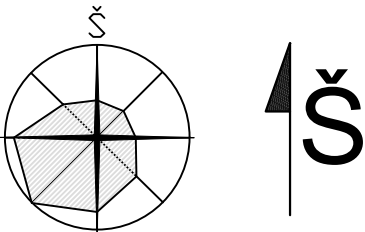
- PASTABOS:
- 1. Pastato pirmo aukšto grindų absoliutinė altitudė $\pm 0.000 = 56.00$
 - 2. Pastato išmatavimai žymimi milimetrais (mm);
 - 3. Altitudės žymimos metrais (m);
 - 4. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				(XX) VISI STATINIAI	
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
40072	PV	N.Lukaševičius			
A379	PDV	J.Švėgždienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDA	M.Vilkauskas		PJŪVIS A-A M1:200	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Enrg projektas 2“			DOKUMENTO ŽYMUO	
				1010P-XX-PP-SA.B-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

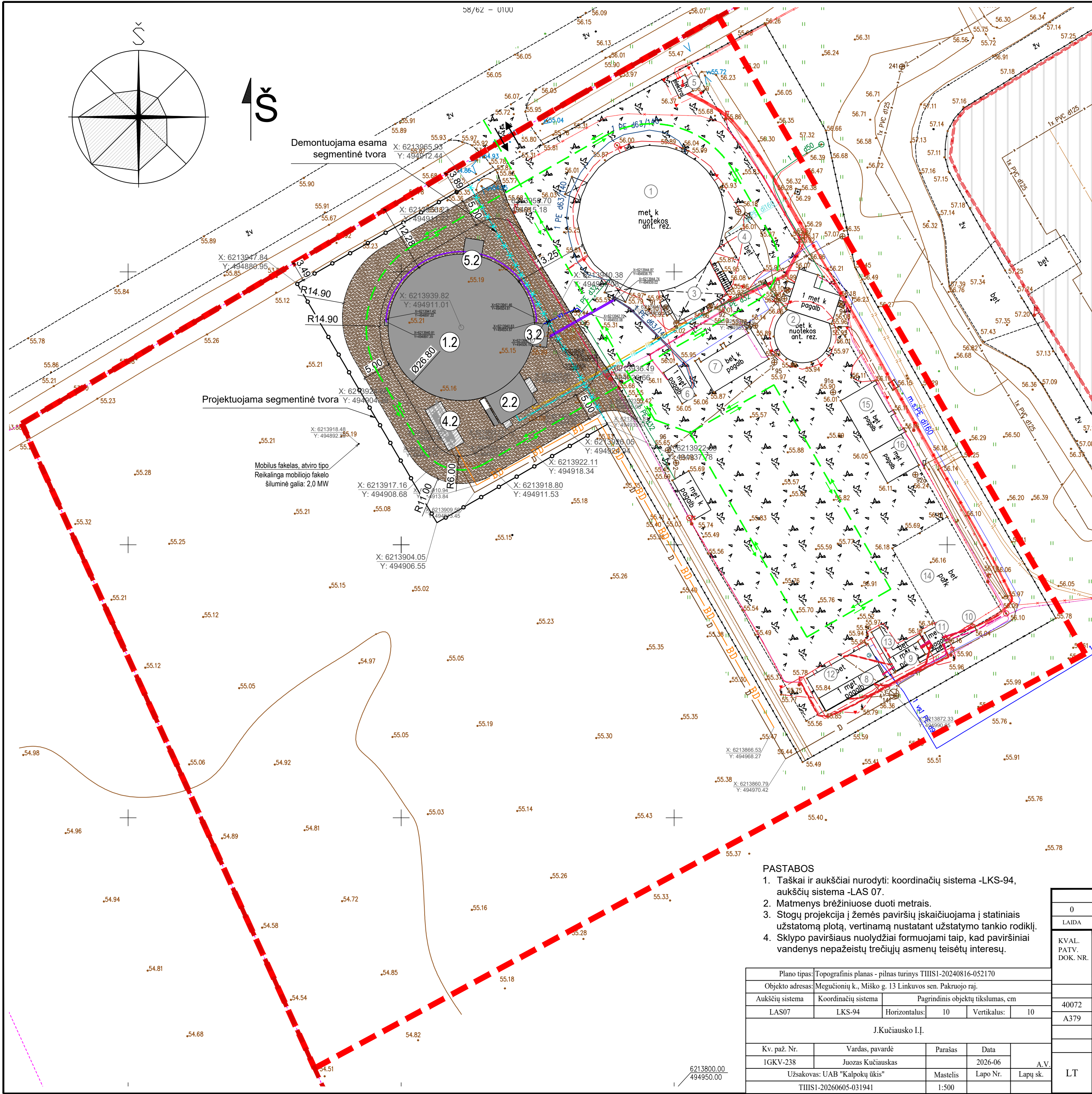


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- UAB "Kalpokų žemės 1" sklypo riba
- UAB "Enrg projekto2" nuomojamo sklypo dalis (2.03 ha) pagal sklypo nuomos sutartį Nr. ENRG2-KIT21-3



0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS (00) SKLYPO PLANAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA M1:10 000	LAIDA 0
40072	PV	N.Lukaševičius			
A379	PDV	J.Švėgždienė		DOKUMENTO ŽYMUO 1010P-00-PP-SP.B-01	LAPAS 1
	PDA	M.Vilkas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Enrg projektas 2“				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Skaldos danga
- Betoninė danga
- Projektuojami statiniai
- UAB "Kalpokų žemės 1" sklypo riba
- UAB "Enrg projekto2" nuomojamo sklypo dalis (2.03 ha) pagal sklypo nuomos sutartį Nr. ENRG2-KIT21-3
- Naikinami esami sklypo elementai
- Projektuojama tvora
- Patekimo į teritoriją vieta
- Transporto eismo sklype schema,
- Projektuojama skystosios žaliavos slėgiminė padavimo linija
- Projektuojama atidirbto substrato slėgiminė nuvedimo linija
- Projektuojamas požeminis biodujų dujotiekio vamzdynas
- Biodujų kondensatas
- Projektuojami šildymo vandens tiekimo tinklai
- Projektuojami buitinio vandentiekio vamzdžiai

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
1.2	Bioreaktorius, d-26,8 m, h=8m (iš jų 2m įgilinimas)
2.2	Techninio aptarnavimo zonos pastatas
3.2	Šilumos sklendžių pastatas
4.2	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas
5.2	Deguonies dozavimo modulio pamatas

ESAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
1	Biorektorius, d-26m, h-8m
2	Buferinė talpa, d-10m, h-4m
3	Techninė-buitinė aptarnavimo patalpa
4	Kompresorinė su dujų aušintuvu
5	Transformatorinė
6	Katilinė
7	Betoninė žaliavos priėmimo aikštelė
8	Biodujų valymo įranga
9	Biometano kompresorinė su aušintuvu
10	Biometano užpylimo kolonėlė
11	Elektros skydinė
12	Betono dangos aikštelė
13	Betoninė biodujų įrangos aikštelė
14	Betoninė kompresorinės aikštelė
15	Separuoto digestato aikštelė
16	Digestato srutų kauptuvas

BENDRIEJI SKLYPO TECHINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vnt.	Iki statybos	Po statybos
Sklypo plotas	ha	19.0355	
Sklypo užstatymo plotas	ha	11.6495	11.7165
Užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Padidėja 0.35%
Užstatymo tankumas	%	Esamas	Padidėja 0.35%
Apželdintas sklypo plotas	%	Esamas ~38.0%	~37.0%
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	Esamas	Nekinta

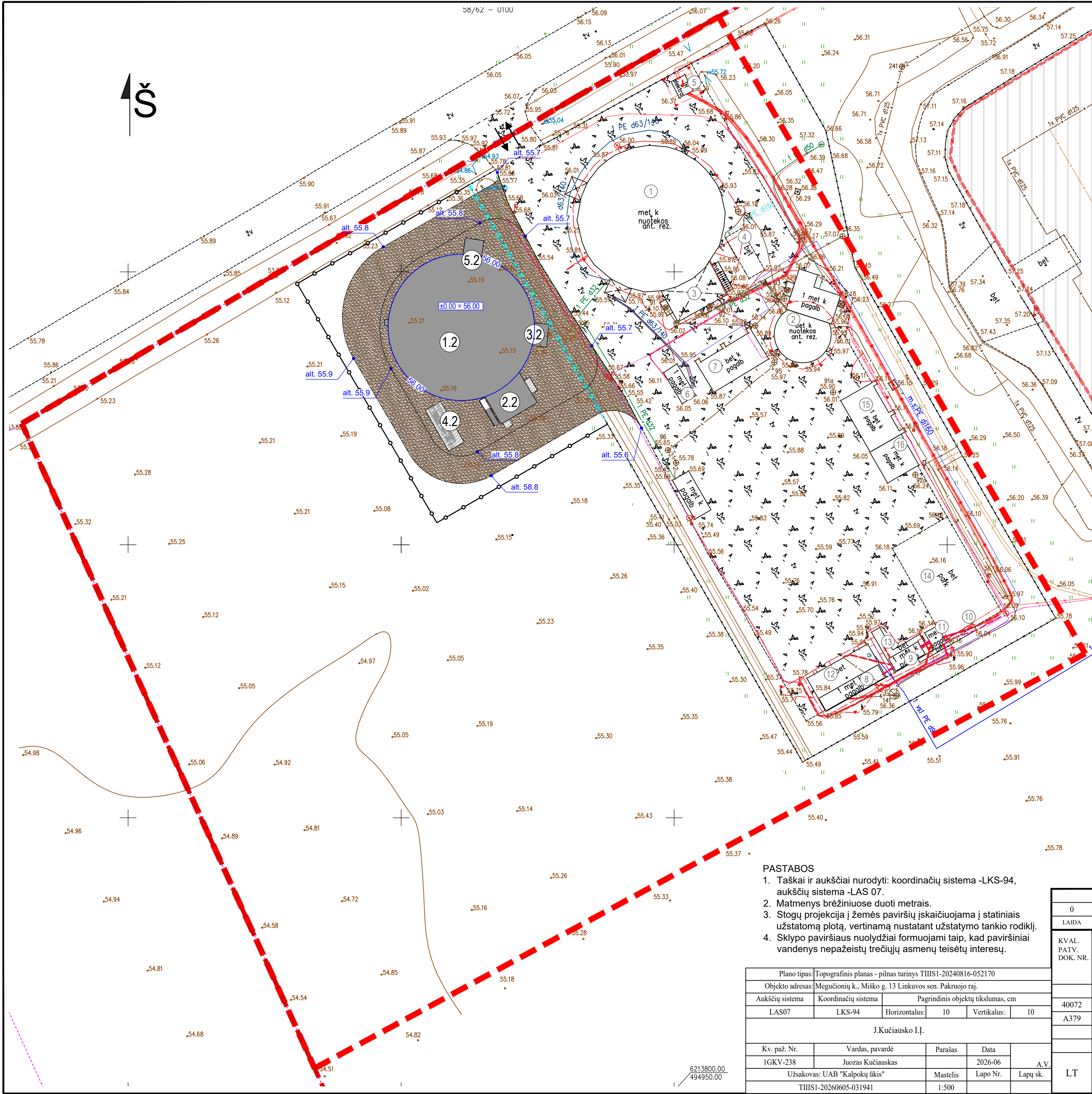
BENDRIEJI STATINIŲ TECHINIAI RODIKLIAI						
Nr.	Objekto pavadinimas	Statinio paskirtis	Kategorija	Statybos rūšis	Užstatymo plotas, m ²	Pastabos
1.2	Bioreaktorius	Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos	Ypatingasis	Nauja statyba	565	d=26.8m, h=8m (iš jų 4m įgilinimas)
2.2	Techninio aptarnavimo zonos pastatas	Pagalbinio ūkio	I-os grupės nesudėtingasis	Nauja statyba	45	
3.2	Šilumos sklendžių pastatas	Pagalbinio ūkio	I-os grupės nesudėtingasis	Nauja statyba	11	
4.2	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas	Kitos paskirties inžinerinis statinys	K < 10	Nauja statyba	29	Objekto statinio matmenų įvertinimo koeficientas K<10, todėl statinys nelaikomas nesudėtingu statiniu ir jam netaikomi Statybos įstatymo reikalavimai

PASTABOS

- Taškai ir aukščiai nurodyti: koordinacių sistema -LKS-94, aukščių sistema -LAS 07.
- Matmenys brėžiniuose duoti metrais.
- Stogų projekcija į žemės paviršių įskaičiuojama į statinius užstatomą plotą, vertinamą nustatant užstatymo tankio rodiklį.
- Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršiniai vandenys nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtus interesus.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys THISI-20240816-052170				
Objekto adresas:	Mėgučionių k., Miško g. 13 Linkuvos sen. Pakruojo raj.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J.Kučiausko I.I.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2026-06	A.V.	
Užsakovas: UAB "Kalpokų ūkis"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
THISI-20260605-031941		1:500			

0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTŲ CENTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				(00) SKLYPO PLANAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		
	40072	PV	N.Lukaševičius		
A379	PDV	J.Švėgždienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	PDA	M.Vilkas	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500		
			LAIDA		
			0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Enrg projektas 2“			1010P-00-PP-SP-B-02	
				LAPAS	LAPŲ
			1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Skaldos danga

Betoninė danga

Projektuojami statiniai

UAB "Kalpokų žemės 1" sklypo riba

UAB "Enrg projekto2" nuomojamo sklypo dalis (2.03 ha) pagal sklypo nuomos sutartį Nr. ENRG2-KIT21-3

Naikinami esami sklypo elementai

Projektuojama tvora

Projektuojami žemės paviršiaus aukščiai

alt. 55.9

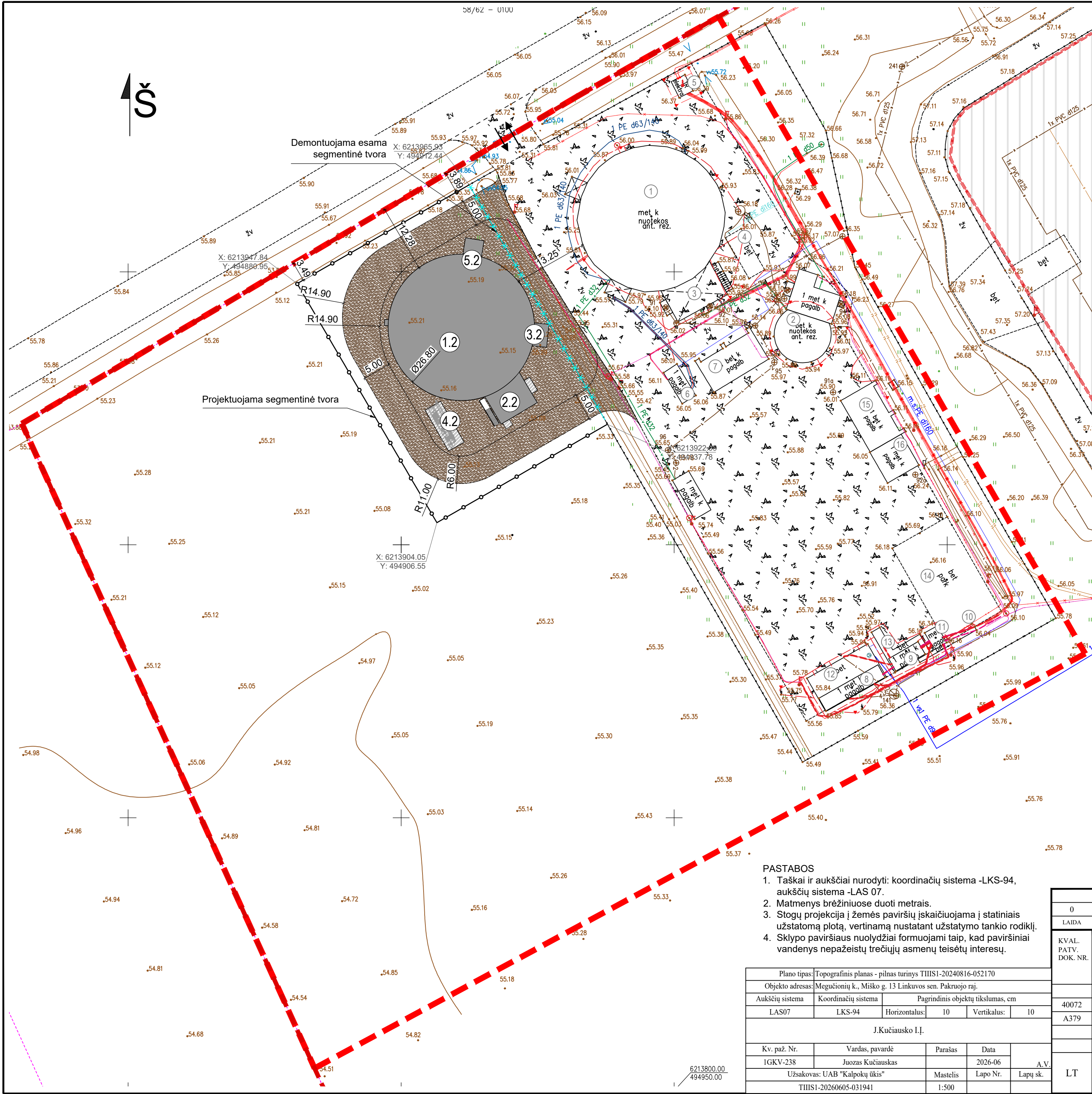
Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės

Patekimo į teritoriją vieta

- PASTABOS
1. Taškai ir aukščiai nurodyti: koordinacių sistema -LKS-94, aukščių sistema -LAS 07.
 2. Matmenys brėžiniuose duoti metrais.
 3. Stogų projekcija į žemės paviršių įskaičiuojama į statinius užstatomą plotą, vertinamą nustatant užstatymo tankio rodiklį.
 4. Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršiniai vandenys nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtus interesus.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys THIS1-20240816-052170				
Objekto adresas:	Mėgučionių k., Miško g. 13 Linkuvos sen. Pakruojo raj.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J.Kučiausko I.I.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2026-06	A.V.	
Užsakovas: UAB "Kalpokų ūkis"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
THIS1-20260605-031941		1:500			

0	2026-09	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTŲ CENTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				(00) SKLYPO PLANAS	
40072	Pareigos PV	Vardas, Pavardė N.Lukaševičius	Parašas		
A379	PDV	J.Švėgždienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDA	M.Vilkas		SKLYPO VERTIKALUS PLANAS	
				M1:500	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Enrg projektas 2“			DOKUMENTO ŽYMUO	
				1010P-00-PP-SP-B-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama skaldos danga
- Projektuojami statiniai
- UAB "Kalpokų žemės 1" sklypo riba
- UAB "Enrg projekto2" nuomojamo sklypo dalis (2.03 ha) pagal sklypo nuomos sutartį Nr. ENRG2-KIT21-3
- Naikinami esami sklypo elementai
- Projektuojama tvora
- Patekimo į teritoriją vieta

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
1.2	Bioreaktorius, d-26,8 m, h=8m (iš jų 2m įgilinimas)
2.2	Techninio aptarnavimo zonos pastatas
3.2	Šilumos sklendžių pastatas
4.2	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas
5.2	Degunies dozavimo modulio pamatas

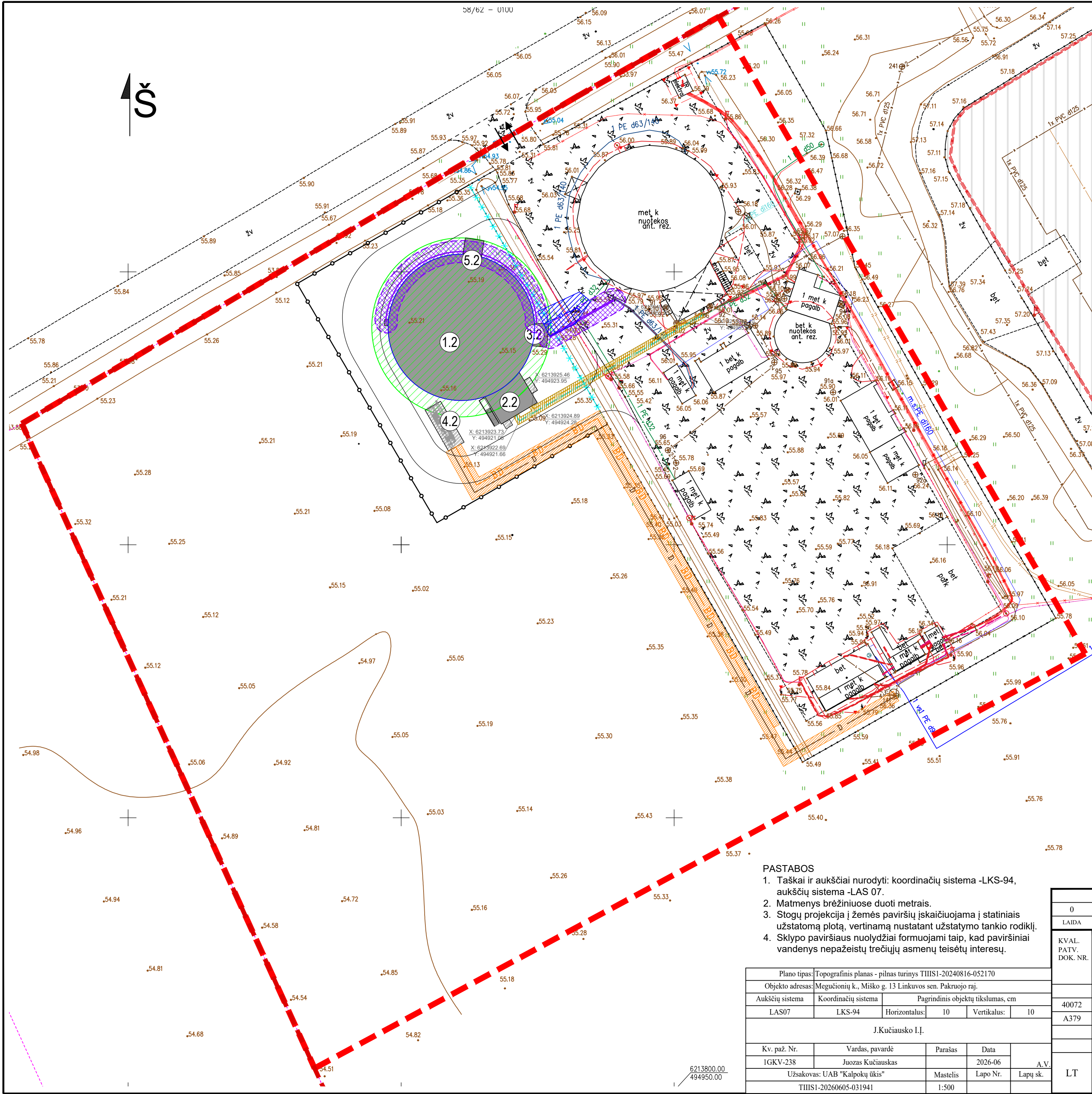
ESAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
1	Biorektorius, d-26m, h-8m
2	Buferinė talpa, d-10m, h-4m
3	Techninė-buitinė aptarnavimo patalpa
4	Kompresorinė su dujų aušintuvu
5	Tranformatorinė
6	Katilinė
7	Betoninė žaliavos priėmimo aikštelė
8	Biodujų valymo įranga
9	Biometano kompresorinė su aušintuvu
10	Biometano užpylimo kolonėlė
11	Elektros skydinė
12	Betono dangos aikštelė
13	Betoninė biodujų įrangos aikštelė
14	Betoninė kompresorinės aikštelė
15	Separuoto digestato aikštelė
16	Digestato srutų kauptuvas

PASTABOS

- Taškai ir aukščiai nurodyti: koordinacių sistema -LKS-94, aukščių sistema -LAS 07.
- Matmenys brėžiniuose duoti metrais.
- Stogų projekcija į žemės paviršių įskaičiuojama į statinius užstatomą plotą, vertinamą nustatant užstatymo tankio rodiklį.
- Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršiniai vandenys nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtus interesus.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys THISI-20240816-052170		
Objekto adresas:	Mėgučionių k., Miško g. 13 Linkuvos sen. Pakruojo raj.		
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10
		Vertikalus:	10
J.Kučiausko I.I.			
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2026-06
Užsakovas: UAB "Kalpokų ūkis"		Mastelis	Lapo Nr.
THISI-20260605-031941		1:500	Lapų sk.

0		2026-09		Statybos leidimui	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		 PROJEKTŲ CENTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktorius), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Pareigos		(00) SKLYPO PLANAS	
40072		PV		Vardas, Pavardė	
A379		PDV		Parašas	
		PDA		N.Lukaševičius	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LAIDA	
				0	
				SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
				M1:500	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
		UAB „Enrg projektas 2“		LAPAS	
				LAPŲ	
				1	
				1	
				1010P-00-PP-SP-B-04	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojami statiniai
- UAB "Kalpokų žemės 1" sklypo riba
- UAB "Enrg projekto2" nuomojamo sklypo dalis (2.03 ha) pagal sklypo nuomos sutartį Nr. ENRG2-KIT21-3
- Naikinami esami sklypo elementai
- Projektuojama tvora
- Patekimo į teritoriją vieta
- Technologinių vamzdynų aptarnavimo koridorius, dydis - 0.5m nuo tinklo į abi puses, plotas - 57m²
- Dujotiekio apsaugos zona, dydis - 1m nuo tinklo į abi puses, plotas - 366m²
- Vandentiekio apsaugos zona, dydis - 2.5m nuo tinklo į abi puses, plotas - 41m²
- Šildymo vandens tiekimo tinklų apsaugos zona, dydis - 2m nuo tinklo į abi puses, plotas - 252m²
- Sprogumo zona 2; Dujų grupė IIA T2. Plotas - 845m²

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA	
NR.	PAVADINIMAS
1.2	Bioreaktorius, d-26,8 m, h=8m (iš jų 2m įgilinimas)
2.2	Techninio aptarnavimo zonos pastatas
3.2	Šilumos sklendžių pastatas
4.2	Filtravimo ir aušinimo įrangos pamatas
5.2	Degunies dozavimo modulio pamatas

ŽEMĖS SKLYPUI NUSTATYTOS ESAMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS (APSAUGOS ZONOS)

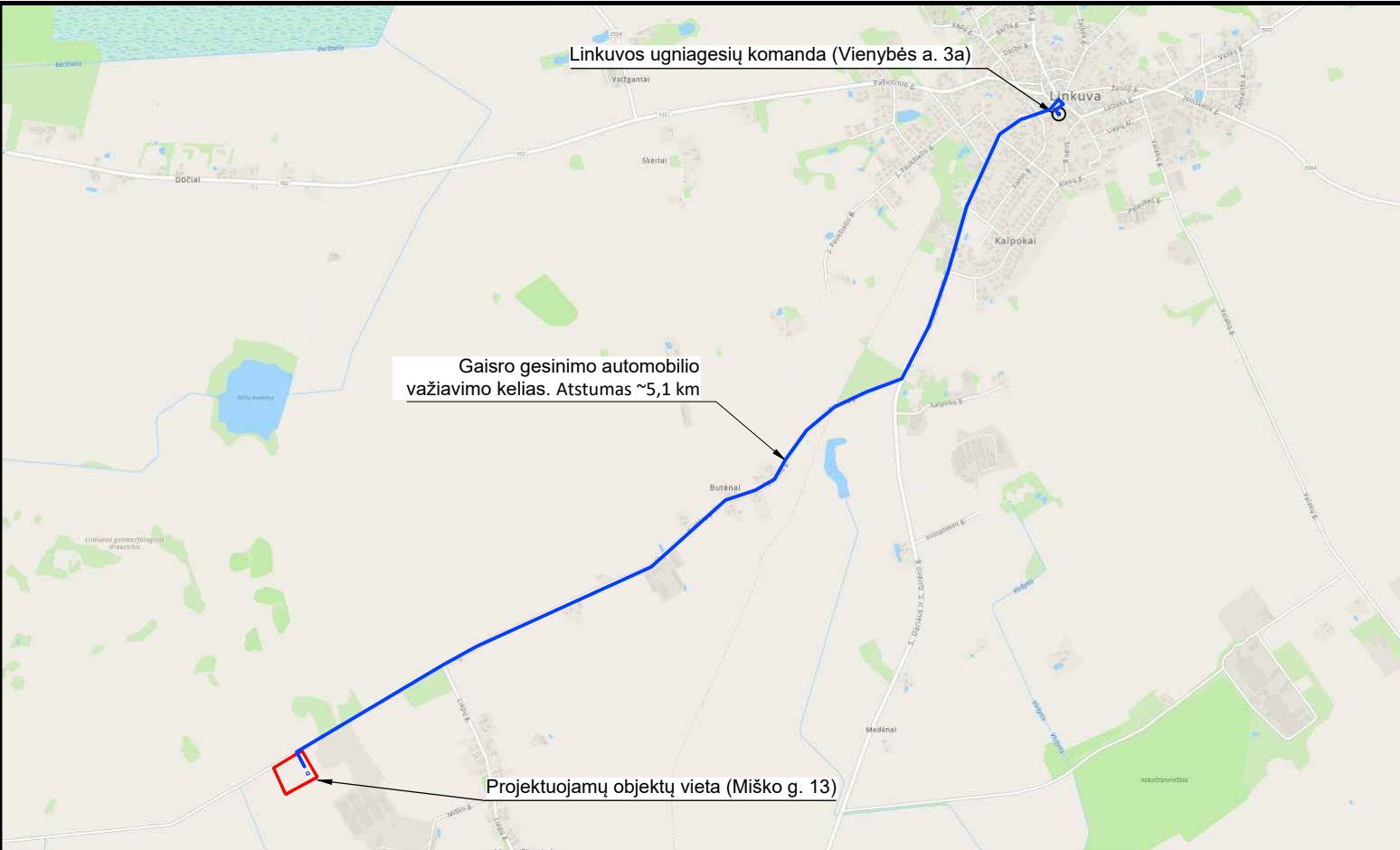
Teritorija neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:	
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	6980.00 m ²
pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	114380.00 m ²
melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	190355.00 m ²
vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	2202.00 m ²
kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	2161.00 m ²
dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	171375.00 m ²
Teritorija įregistruota Nekilnojamojo turto registre:	
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	6580 m ²
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	5 m ²
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	153 m ²

PASTABOS

- Taškai ir aukščiai nurodyti: koordinacių sistema -LKS-94, aukščių sistema -LAS 07.
- Matmenys brėžiniuose duoti metrais.
- Stogų projekcija į žemės paviršių įskaičiuojama į statinius užstatomą plotą, vertinamą nustatant užstatymo tankio rodiklį.
- Sklypo paviršiaus nuolydžiai formuojami taip, kad paviršiniai vandenys nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys THIS1-20240816-052170				
Objekto adresas:	Mėgučionių k., Miško g. 13 Linkuvos sen. Pakruojo raj.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
J.Kučiausko I.I.					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-238	Juozas Kučiauskas		2026-06	A.V.	
Užsakovas: UAB "Kalpokų ūkis"		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
THIS1-20260605-031941		1:500			

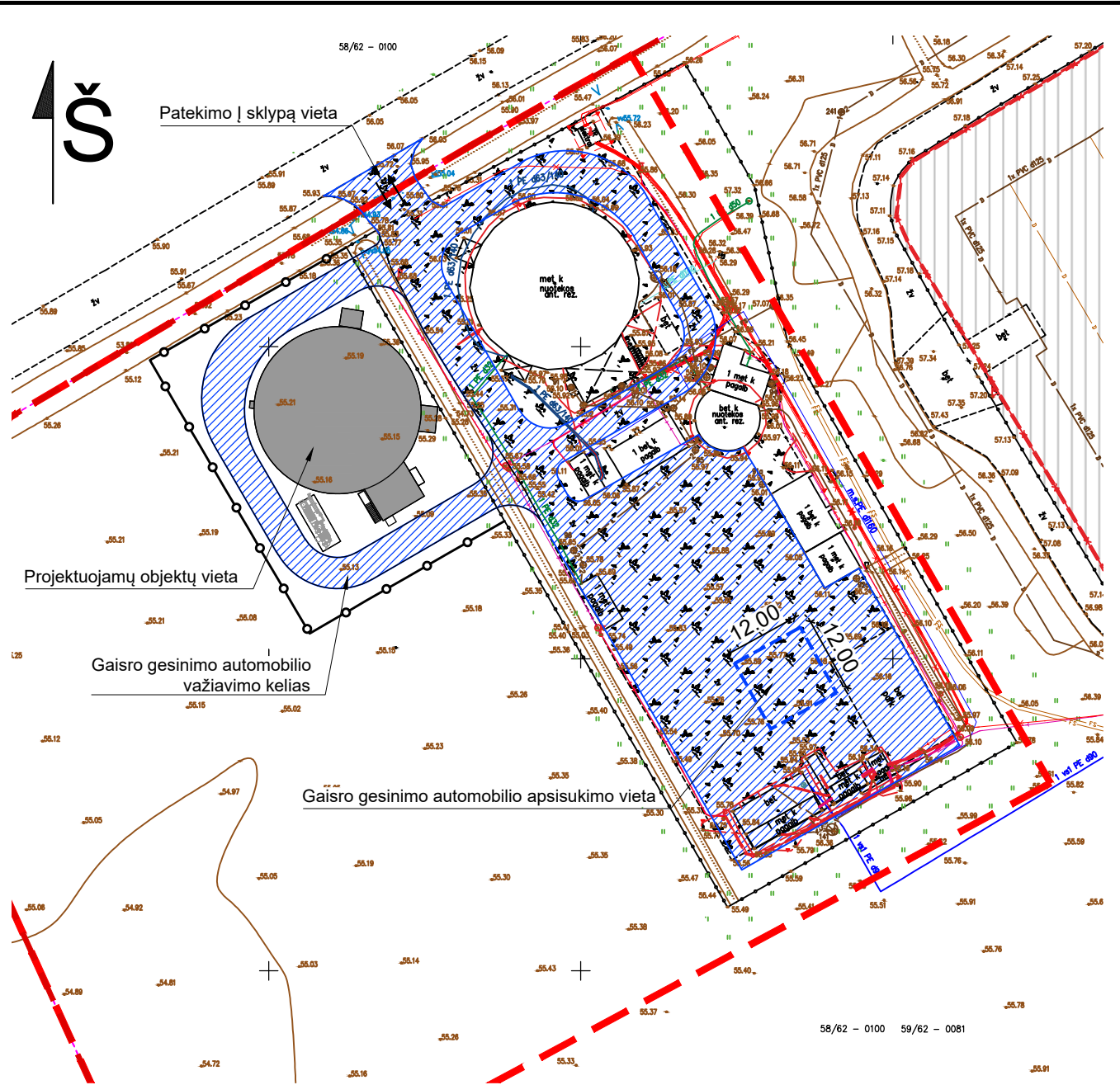
0		2026-09		Statybos leidimui	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktorius), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				(00) SKLYPO PLANAS	
40072		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	
			PV	N.Lukaševičius	
A379			PDV	J.Švėgždienė	
			PDA	M.Vilkauskas	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LAIDA	
		UAB „Enrg projektas 2“		SKLYPO TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, PLANAS M1:500	
				0	



GAISRO GESINIMO AUTOMOBILIO KELIO IKI SKLYPO SCHEMA



GAISRO GESINIMO AUTOMOBILIO KELIO SKLYPE IKI PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ SCHEMA



GAISRO GESINIMO AUTOMOBILIO JUDĖJIMO KELIO PRIE PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ SCHEMA
M1:1000

0	2026-09	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kito inžinerinio statinio (energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties - bioreaktoriaus), adresu Miško g. 13, Megučionių k., Linkuvos sen. Pakruojo r. sav., statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS (00) SKLYPO PLANAS		
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS GAISRO GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO SCHEMA	LAIDA 0
	40072	PV	N.Lukaševičius			
	A379	PDV	J.Švėgzdienė			
	PDA	M.Vilkas				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Enrg projektas 2“			DOKUMENTO ŽYMUO 1010P-00-PP-SP.B-06	LAPAS	LAPŲ
					1	1



